



PRIMARIA COMUNEI SACU
ACHIZITII PUBLICE

Str. Principala - 52
327 325 - Sacu
+40 255.510.340
primaria_sacu@yahoo.com

Nr. 1955 - 23.06.2021

APROBAT

PRIMAR
Nicolae DAMINESCU



INSTRUCTIUNI PENTRU OFERTARE

PRIVIND ATRIBUIREA CONTRCTULUI DE ACHIZITIE PUBLICA AVAND CA OBIECT EXECUTIA DE
LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII

MODERNIZARE SI DOATRE PARC SACU



PRIMARIA COMUNEI SACU
ACHIZITII PUBLICE

Str. Principala - 52
327 325 – Sacu
+40 255.510.340
primaria_sacu@yahoo.com

Sectiunea I Autoritatea contractanta

Denumire si adrese

COMUNA SACU

Adresa: Strada: Principala, nr. 52, Sector: -, Judet: Caras-Severin, Localitate: Sacu, Cod postal: 327325

Tara: Romania Website: <http://www.comunasacu.ro/> Tel: +40 0255510340 Fax: +40 0255510410

Email: daminescu.nicolae@yahoo.com

Tipul autoritatii contractante

Autoritatea regională sau locală

Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II Obiectul contractului

II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1 Titlu:

MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU

II.1.2 Cod CPV Principal:

45212120-3 Lucrari de constructii de parcuri tematice

II.1.3 Tip de contract:

Lucrari – Executarea

II.1.4 Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU

Cap. 1.3 - Amenajari pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea initiala

Cap. 4.1 – Constructii si instalatii

Cap. 4.2 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale

Cap. 4.3 - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

Cap. 5.1 – Organizare de santier

Total supus achizitiei 122.000 lei fara TVA

Valorile de mai sus sunt în conformitate cu Devizul General.

Perioada de garantie acodata lucrarii: 36 luni

Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016.

Modificarea contractului in cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decat in cazurile si conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile legii.

II.1.5) Valoarea totala estimata:

Valoarea estimata fara TVA : 122.000 lei ;

Moneda: RON

II.1.6) Impartire in loturi:

NU

II.2 Descriere

II.2.2 Coduri CPV

Cod CPV Principal:

45212120-3 Lucrari de constructii de parcuri tematice



II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO422 Caras Severin
Locul principal de executare: UAT Sacu

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)
MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU

Cap. 1.3 - Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala

Cap. 4.1 – Constructii si instalatii

Cap. 4.2 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale

Cap. 4.3 - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

Cap. 5.1 – Organizare de santier

Total supus achizitiei 122.000 lei fara TVA

Valorile de mai sus sunt în conformitate cu Devizul General.

Perioada de garantie acodata lucrarii: 36 luni

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitie

Durata in luni: 6; Durata in zile : -

Contractul se reinnoieste: Nu

II.2.8 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: DA
FEADR

Sectiunea III Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) CONDITII DE PARTICIPARE:

III.1.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa declaratiile pe proprie raspundere de către ofertantul participant cu informațiile aferente situației lor.

Ofertantii / ofertantii asociati / tertii sustinatori / subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca în situatiile prevazute la art. 59, 60 din Legea nr.98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerintei:

Declaratia pe propria raspundere privind neincadrarea in prevederile art 60 din Lg 98/2016 se va prezenta de catre ofertant.

III.1.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Ofertantul trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

Documentele justificative care probează îndeplinirea cerintei, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, de catre ofertant..

III.1.2) Capacitatea economica si financiara

III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Cerinta 1 - Experienta similara in lucrari:

Lista principalelor lucrari executate în cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 5 ani, cu indicarea valorilor, datelor si a beneficiarilor publici sau privati, insotita de certificari/documente



constatatoare sau echivalent. Ultimii 5 ani vor fi calculati pana la data limita de depunere a ofertei, cu mentiunea ca modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventuale decalari ale termenului limita prevazut in Invitatie de participare publicata. Prin lista lucrarilor executate insotita de certificari/documente constatatoare sau echivalent, ofertantul trebuie faca dovada ca, in ultimii 5 ani calculati pana la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor au fost executate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si duse la bun sfarsit lucrari similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedura la nivelul unui contract, maximum 3 contracte, cu o valoare totala, fara TVA mai mare sau cel putin egala cu: **120.000 lei.**

Prin lucrari similare autoritatea contractanta intelege lucrări de construire/reabilitare/modernizare/extindere parcuri/spatii verzi/zone agreement/terenuri sport/zone petrecere timp liber cuprinse cel puțin în categoria de importanță D conform prevederilor H.G. nr.766/1997 actualizată.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintelor:

Documentele justificative constand in:

1. certificări/documente constatatoare pentru acele lucrari pe care ofertantul considera ca autoritatea contractanta trebuie sa le ia in considerare pentru evaluarea indeplinirii cerintei privind experienta similara. Respectivele certificări vor trebui sa indice:
 - a. obiectul lucrarilor astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara,
 - b. beneficiarii, indiferent dacă acestia sunt autorități contractante sau clienti privati,
 - c. valoarea in lei, fara TVA,
 - d. perioada / intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-a executat contractul
 - e. locul executiei lucrarilor si
 - f. sa precizeze dacă au fost executate în conformitate cu normele profesionale din domeniu si dacă au fost duse la bun sfârșit;

III.1.4) Depozite valorice si garantii solicitate:

III.14.a) Garantie de buna executie:

Ofertantul declarat castigator va trebui sa puna la dispozitia Autoritatii Contractante o garantie de buna executie a contractului, in original, **in cuantum de 10 %** din valoarea ofertata, fara TVA, constituita in conformitate cu prevederile art. 39 si ale art. 40 din HG nr. 395/2016.

Garanția de bună execuție a contractului trebuie constituită în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți. Garanția de bună execuție emisă în altă limbă decât română va fi prezentată în original și va fi însoțită de traducerea autorizată în limba română. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reînregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

În cazul suplimentării valorii contractului pe parcursul executării acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția în corelație cu noua valoare.

III.1.5) Legislatia aplicabila:

Legea privind achizițiile nr 98/2016

www.anap.gov.ro

Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea privind achizițiile nr. 98/2016 – cu modificările și completările ulterioare;

Alte prevederi legislative cu impact in domeniul contractului ce urmeaza a fii atribui

Sectiunea IV Desfasurarea achizitiei directe

IV.1 Descriere

IV.1.1 Tipul si modalitatea de desfasurare:

IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare:

Online

IV.1.1.b) Tipul de atribuire

Achizitie directa



IV.2 Informatii administrative

IV.2.4 Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare

Romana

Moneda in care se transmite oferta financiara: RON

IV.2.6 Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta 2 luni (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.4 Prezentarea ofertei

IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice

Se va elabora propunerea tehnică în baza cerințelor prezentate în caietul de sarcini și a documentației de atribuire. Propunerea tehnică trebuie să îndeplinească în mod corespunzător cerințele autorității contractante.

Prezentarea unor informații ce nu au legătură cu contractul supus licitației conduc la constatarea neconformității ofertei.

Ofertantul va demonstra corespondența propunerii tehnice cu prevederile caietului de sarcini. Propunerea tehnică trebuie să demonstreze asumarea de către ofertant a tuturor cerințelor/obligățiilor prevăzute în caietul de sarcini. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini. Se vor furniza orice alte informații considerate semnificative pentru evaluarea corespunzătoare a propunerii tehnice. Dacă propunerea tehnică nu satisface cerințele caietului de sarcini și a documentației de atribuire, oferta va fi considerată neconformă.

Formularele care trebuie prezentate de către ofertant, sunt prezentate în Documentația de atribuire.

Ofertele care nu detaliază și asigură corelarea informațiilor solicitate în cadrul acestei cerințe cu restul prevederilor caietului de sarcini și documentației de atribuire se consideră neconforme.

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate cerințele prevăzute în fișa de date a achiziției și în caietul de sarcini și va include cel puțin următoarele secțiuni:

1. SECȚIUNEA PROPUNERE TEHNICĂ:
 - a. Pentru execuția lucrărilor
 - Metodologia pentru realizarea lucrării
2. SECȚIUNEA DECLARAȚII
 - a. DECLARAȚIE PRIVIND TERMENUL DE GARANȚIE ACORDAT LUCRĂRILOR EXECUTATE.
Garantia lucrărilor este de minim 36 de luni de la recepția lucrărilor.
 - b. DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA CONDIȚIILOR DE MEDIU, SOCIAL ȘI AL RELAȚIILOR DE MUNCĂ PE TOATĂ DURATA DE ÎNDEPLINIRE A CONTRACTULUI DE LUCRĂRI
Se vor respecta condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări.
Se va prezenta o declarație pe proprie răspundere în acest sens.
 - c. DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE PRIVIND ACCEPTAREA CERINTELOR BENEFICIARULUI PREVAZUTE ÎN DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE.

Cerințele privind modul de prezentare al propunerii tehnice sunt obligatorii. Lipsa oricărei informații solicitate în cadrul acestei rubrici duce la respingerea ofertei ca neconformă.



Informatii privind regulile obligatorii referitoare la conditiile privind respectarea conditiilor de mediu, sociale si cu privire la relatiile de munca pe toata durata de indeplinire a contractului de lucrari conform art.51 alin.2 din Legea 98/2016, se pot obtine de la Ministerul Muncii, Familiei, Protectiei Sociale si Persoanelor Varstnice (site: www.mmuncii.ro). Informatiile se pot obtine de pe site-urile: <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>.
<http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>
Informatiile, prezentate în cadrul ofertei, ce nu au legatura cu contractul ce face obiectul prezentei proceduri de achizitie publică, nu vor fi evaluate.

IV.4.2 Modul de prezentare al propunerii financiare

Prevederi generale:

Propunerea financiara va fi exprimata în Lei, cu si fara TVA, luându-se in considerare cursul euro la data publicării anunțului de participare in SICAP.

Propunerea financiara trebuie sa se incadreze in fondurile care pot fi disponibilizate pentru indeplinirea contractului de achizitie publica respectiv, precum si, sa nu se afe in situatia prevazuta la art.210 din Legea privind achizitiile publice nr.98/2016.

La elaborarea ofertei, ofertantul tine cont ca toate incercarile pentru materialele puse in opera, prevazute de legislatia in vigoare, se vor face pe cheltuiala proprie (ex. rapoarte de incercare pe beton, rapoarte de incercare pentru otelul-beton, etc.).

Toate preturile vor fi exprimate cu doua zecimale, inclusiv preturile unitare de materiale, manopera, utilaj, transport care concura la întocmirea ofertei financiare si care vor sta la baza întocmirii situatiilor de plata.

La stabilirea valorii ofertei, se va tine cont de coeficientii stabiliti de lege (C.A.S., C.A.S.S., ajutor de somaj, fondul pentru accidente de munca si boli profesionale, etc.) si coeficientii proprii ai ofertantului (indirecte si profit).

Toate ofertele financiare ale caror valori sunt aparent neobisnuit de scazute, prin raportare la preturile pietei, vor fi temeinic justificate, Comisia de evaluare având dreptul de a solicita: documente privind, după caz, prețurile la furnizori, situația stocurilor de materii prime și materiale, modul de organizare și metodele utilizate în cadrul procesului de lucru, nivelul de salarizare a forței de muncă, performanțele și costurile implicate de anumite utilaje sau echipamente de lucru care concura la formarea preturilor si implicit conduc la valoarea ofertei.

Propunerea financiara se va elabora cu respectarea evaluarilor categoriilor de lucrari/ listelor de cantități estimative prezentate în documentația de atribuire tinand seama si de eventualele raspunsuri la solicitarile de clarificari. Prețul unitar al fiecărei categorii de lucrări se va oferta în conformitate cu cerințele din Proiectul Tehnic astfel încât aceste categorii de lucrări sa fie realizate „la cheie”.

Propunerea financiara va contine urmatoarele:

1. Formularul de oferta si Anexa (Formular nr. 6 si Anexa, sectiunea Formulare)
2. Devize, liste de cantitati, centralizatoare

Nota 1: Propunerea financiara trebuie sa se incadreze in fondurile care pot fi disponibilizate pentru indeplinirea contractului de achizitie publica.

IV.4.3 Modul de prezentare al ofertei

Prezentarea ofertei se va face în urmatoarele conditii:

Raspunsul la initierea privind achizitia directa se face pana la termenul limita prevazut in achizitia initiata in SICAP.

Ofertantul va depune oferta la sediul autoritatii contractante pana la data prevazuta in cadrul anuntului de publicitate.

Inainte de depunerea ofertei la sediul AC, ofertantul are obligatia de a incarca in cadrul catalogului electronic SEAP oferta de pret, conform ofertei depuse si cu titlul proiectului , conform anuntului de publicitare.

Pentru declarant castigador urmeaza sa fie initiate achizitia directa din cadrul catalogului electronic SEAP.

Ofertantul va accepta oferta facuta de catre autoritatea contractanta cu o valoare egala sau mai mica decat valoarea propusa.

Oferta se depune pana la termenul limita la:



PRIMARIA COMUNEI SACU
ACHIZITII PUBLICE

Str. Principala - 52
327 325 – Sacu
+40 255.510.340
primaria_sacu@yahoo.com

- Sediul Primariei Comunei Sacu.
Documentele care urmeaza sa fie prezentate sunt:
- Documentele de calificare - Formulare
 - Propunerea tehnica
 - Propunerea financiara

INTOCMIT
SERVICII AUXILIARE ACHIZITII PUBLICE
Razvan DAVID

ASIST CO


SOLUTII PENTRU VIITOR

t: +40 751 757 361
e: office@assistco.ro

DAMINE Semnat digital
SCU de DAMINESCU
NICOLAE NICOLAE
Data: 2021.02.05
09:08:03 +02'00'

” MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU ”

PROIECT TEHNIC

Proiectant: S.C.CONSART SRL SUSCA, NR.116, COMUNA POJENA , JUD. CARAS-SEVERIN Tel. 0748 159 854 , email: laurasima2010@gmail.com	Nr. Proiect 106/2020
FOAIE DE CAPAT	
Nr. Contract: 106 /2020	Data 10.12.2020
Beneficiar:	COMUNA SACU
Adresă investiție:	SACU , str. Principala, nr. 52 Jud. Caras-Severin
Titlu proiect: Faza:	MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU PROIECT TEHNIC
Data întocmirii:	Decembrie 2020
Elaborator:	S.C. CONSART SRL J11/967/1992, CUI RO 3064670 COD CAEN: 7111 "Activitati de arhitectura"
LISTA SEMNATURI PROIECTANTI : Şef proiect Proiectant arhitectura : Devize :	Arh. Laura Sima C. Arh. Davidescu Liviu Ing. Sanda Raut 



OPIS



- VOLUM 1 - PIESE SCRISE (MEMORII, CAIETE DE SARCINI), PIESE DESENATE
- VOLUM 2 - FORMULARE F1, F2, F3, F4, F5, F6
- VOLUM 3 -CONFIDENTIAL

VOLUM 1 - BORDEROU DE PIESE SCRISE SI DESENAT

1. COPERTA	1
2. FOAIE DE CAPAT - COLECTIV DE ELABORARE	2
3. OPIS VOLUM 1 - BORDEROU DE PIESE SCRISE	3
4. DESCRIEREA LUCRARILOR	4-11
5. MEMORIU AMENAJARI EXTERIOARE	12-14
6. MEMORIU ORGANIZARE DE SANTIER	15-17
7. CAIETE DE SARCINI	18-26

PIESE DESENATE

1. PLAN INCADRARE IN ZONA	27
2. PLAN PARC-SITUATIA EXISTENTA	28
3. PLAN PARC -PROPUNERE INTERVENTIE	29
4. DETALII IMPREJMUIRE	30
5. PLAN ORGANIZARE DE SANTIER	31
PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII LUCRARILOR	32-33

DESCRIEREA LUCRARILOR

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: ” MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU”

1.2. Beneficiarul investiției: COMUNA SACU

1.3. Proiectant : S.C. CONSART SRL ,J11/991/2006, CUI 19221676,
COD CAEN: 7111 “Activitati de arhitectura”

1.4. Faza de proiectare: P.T.

2. DESCRIEREA LUCRARILOR

2.1. Amplasamentul:

Zona si amplasamentul pe care se realizeaza investitia sunt :

- Regiunea Vest
- Judet Caras-Severin
- Comuna Sacu, sat Sacu

Pentru investitia ce face obiectul proiectului tehnic „Modernizare si dotare Parc Sacu ” , beneficiarul a obtinut o finantare de la GAL TARA GUGULANILOR prin măsura M 6.3/ 6.B ”Dezvoltarea satelor”.

Modernizarea Parcului din Sacu este printre prioritatile Strategiei de Dezvoltare Socio-Economica a Comunei Sacu si a Strategiei de Dezvoltare a Comunei.

Beneficiarul investitiei este Comuna Sacu , sat Sacu , nr.52, tel:0255/ 510 340 fax: 0255/510 410, e-mail: primaria@sacu.ro.Comuna Sacu (cu satele apartinătoare formată din satele [Sacu](#) (reședința), [Sălbăgelu Nou](#) și [Tincova](#).) are o populatie 1485 de locuitori, conform rezultatelor finale ale recensământul populatiei 2011.

Majoritatea locuitorilor sunt [români](#) (92,09%), cu o minoritate de germani (2,54%).

Indicele IDUL pentru Sacu este de 58,40922.

Pana in prezent, resedinta de comuna, satul Sacu a beneficiat de o serie de lucrari de modernizare, care au produs schimbarea conditiilor de viata si schimbarea in bine a aspectului localitatii (canalizare menajera, alimentare cu apa, modernizarea Caminului Cultural Sacu, Centru de informare turistica, modernizarea cladirii Scolii, etc.)

Aceste investitii se amplifica in prezent prin modernizarea sediului primariei, astfel incat, zona centrala a localitatii este deja partial modernizata.

Parcul central la localitatii, ocupa o suprafata importanta din teritoriul intravilan al resedintei de comuna (peste 1,8ha) si este o prezenta importanta la strada principala a localitatii.

Tinand cont de faptul ca localitatea Sacu este ”poarta de intrare” in judetul Caras-Severin, imaginea actuala a zonei centrale a resedintei de comuna, respectiv portiunea limitrofa parcului, este necorespunzatoare si de aceea este necesara modernizarea acestuia.

- populația locală, de 1485 de locuitori;
- turistii care trec prin localitate spre zona turistică Semenic și Muntele Mic (circa 5.000 de turiști/an).

2.2. TOPOGRAFIA

2.2.1. Caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

- date privind zona seismică;

Conform normativului P100-1/2006 perimetrul comunei Sacu este caracterizat prin următoarele valori:

- Magnitudinea seismică a zonei este de gradul 7 pe scara MKS, conform raionării seismice a teritoriului României.
- Echivalența dintre intensitatea seismică exprimate în grade MKS (rotunjire la numere întregi) și valorile parametrilor de calcul este:
 - $T_c = 0,70$
 - $K_s = 0,20$ (zona D)

- Valoarea de varf a accelerației terenului pentru cutremure având IMR = 100ani: $a_g = 0.20g$

- date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freactice;

Adâncimea minimă de fundare va fi la cota de -0,80m față de cota amenajată a terenului.

Presiunea convențională de calcul, $P_{conv} = 350kPa$ (kilopascali)

Stratificarea terenului din zona este următoarea:

- 0 - 150cm - teren de umplutură constituit dintr-un amestec de argilă slab nisipoasă, piatră spartă și pietriș de râu.
- 150 - 240cm - argilă prăfoasă galben cafenie cu rare fragmente de piatră spartă, având tasare naturală și umiditate medie.

Nivelul panzei de apă freatică este situat la o cota inferioară (față de cota amenajată a terenului) de -100m.

- date geologice generale;

Din punct de vedere geologic terenul de construcție este amplasat în aria geologică caracteristică munților Poiana Rusca. Munții, în porțiunea vestică, unde este situată localitatea Sacu sunt alcătuiți dintr-o succesiune de gresii, microconglomerate silicioase, peste care este dispusă o pată de alterație constituită din argile prăfoase galben cafenii cu rare fragmente de pietriș.

- date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;

Pentru cercetarea naturii terenului de fundare a fost executat în zona un sondaj geotehnic la adâncimea de 2,40m, care a interceptat pe toată lungimea sondajului un teren constituit din argile prăfoase galben cafenii compacte cu umiditate ridicată, având tasare naturală.

- încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;

Terenurile se încadrează în zona de risc redus nefiind afectat atât în prezent cât și în viitor de alunecări de teren, inundații, tasări neuniforme.

- caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.

Nivelul apei subterane în zona terenului de construcție este situat la o cota inferioară, cotei terenului cu -100m. Stratul acvifer este cu nivel liber, fiind afectat de variațiile de nivel ale râului Timis, crescând și scăzând odată cu fluctuațiile nivelului râului, acestea având oscilații pe verticală mari.

2.2.2.Morfologic - suprafata terenurilor are o morfologie plata cu o usoara inclinatie spre sud.Terenurile sunt stabile (nu sunt afectate de fenomene fizico-geologice active precum alunecari, prabusiri, eroziuni etc.). In subteranul zonei nu sunt prezente saruri solubile sau nisipuri lichefiabile care, in conditii specifice (dizolvare datorate infiltrarii apelor sau socuri seismice) ar putea sa dea deformatii nedorite la suprafata terenului.

2.2.3.Litologic - in verticala zonei este prezenta urmatoarea succesiune litostratigrafica :

- 0 - 10 cm - pamant vegetal
- 10 - 20 cm - pietris rau in amestec cu nisip de rau
- 20 - 60 cm - argila nisipoasa de culoare cenusiu negricioasa compacta
- 60 - 120 cm - balast de rau constituit din amestec de pietrisuri de rau si nisip de rau(vezi proba anexata).

Proportia de amestec a componentelor este variabila , functie de amplasament. In ceea ce priveste coeficientul de neuniformitate a pamanturilor interceptate, acestea se inscriu conform STAS 1243-83 in pamanturi cu granulozitate neuniforma ($u_n > 15$).

Pconv= 350 kPa(pentru roca de fundare aflata la adincimea de - 1,20m).

2.2.4. Apa subterana - ca mediu acvifer nu este prezenta in zona la adancimi la care sa afecteze sapaturile pentru fundatii sau exploatarea viitoarei constructii. Nivelul panzei de apa freatica se afla in prezent la o cota de cca. - 2,8m de la suprafata actuala a terenului.

2.2.5. CATEGORIA GEOTEHNICA A AMPLASAMENTULUI

Categoria geotehnica in care pot fi incadrate amplasamentele examinate reprezinta riscul geotehnic al acestuia, ce poate fi exprimat functie de o serie de factori legati atat de teren, cat si de vecinatati, dupa cum urmeaza (conform NP 074/2013):

- conditii de teren : pamanturi bune : 2 pct.
- apa subterana : fara epuizmente : 1 pct.
- clasificarea constructiei dupa importanta : normala : 3 pct.
- vecinatatile : risc neglijabil unor degradari ale constructiilor sau retelelor invecinate : 1
-

pct.

- zona seismică :

1 pct.

Total: 8 pct.

Riscul geotehnic este redus, deci amplasamentele pot fi încadrate în categoria geotehnică 1. Datorită simplității investiției, a riscului geotehnic redus nu sunt necesare alte investigații care ar implica cheltuieli ale beneficiarului nejustificate.

3. Prezentarea proiectului pe volume, broșuri, capitole;

Proiectul este organizat astfel:

Volum 1- Parte scrisă (memorii, organizare șantier, caiete de sarcini) și parte desenată (planșe)

Volum 2- Listele cantităților de lucrări, liste echipamente, dotări, fișe tehnice

Volum 3- confidential

Investiția cuprinde următoarele 3 obiecte:

- a. OBIECT NR.1 - Modernizare și dotare parc Sacu
- b. OBIECT NR.2- Amenajări protecția mediului (zone verzi)
- c. OBIECT NR.3 - Organizare de șantier

4. Organizarea de șantier, descriere sumară, demolări, devieri de rețele

Lucrările propuse sunt lucrări de modernizare a împrejurimii parcului, pe o lungime de 350m și de montare a unor corpuri de iluminat exterior fotovoltaice, a unui sistem de - supraveghere exterior, local, cu 10 camere și a două complexe noi de joacă. În acest caz sunt necesare și lucrări de desfacere, a panourilor vechi de la împrejurirea actuală, rezultând deseuri care se transportă și se depozitează pe platforma ce aparține Comunei Sacu, pentru depozitarea deșeurilor din construcții. În timpul șantierului, o sursă de poluare a aerului este reprezentată de praful ridicat de mașinile de transport al materialelor de construcții și a deșeurilor din construcții. Pentru diminuarea poluării aerului cu praf, în timpul execuției se vor uda periodic cu apă zonele afectate de lucrările de amenajare.

5. Măsurile de prevenire și stingere a incendiilor

Conform Normativului de prevenire și stingere a incendiilor, pe durata executării lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora- C300/1994- elaborat de IPCITC, s-au elaborat „Reguli și măsuri de prevenire și stingere a incendiilor, specifice organizației de șantier și pe timpul executării lucrărilor de construcții și instalații aferente”.

În cadrul lucrărilor de demolare trebuie avute în vedere:

cap.2,3,4,5,6, (6.3.1., 6.3.3.), 6.5, 6.6, 7.3, 7.4

- Anexa 1- Dotarea posturilor de incendiu (extras pentru clădiri provizorii de organizare de șantier și lucrări de execuție)

- Anexa nr.2 Nomenclatorul- verificărilor ce se execută la mijloacele tehnice de prevenire și stingere a incendiilor;

- Anexa nr.3- extras din STAS 297/1.

Executarea lucrărilor se realizează numai cu personal calificat în specialitățile în care lucrează și instruit potrivit normelor generale și specifice de protecția muncii, și P.S.I

Locurile de munca vor fi curățate de materiale nefolositoare, corect iluminate și ventilate. Toate uneltele utilizate vor fi în perfectă stare de funcționare.

Aparatele electrice vor fi legate la instalația de legare la pământ.

Iluminarea locurilor de munca cu lampi portative se face de la o sursă de 24 Volți.

Lucrările de sudură se vor executa de către lucrători calificați și calificați care vor folosi echipament de protecție adecvat.

Rezemarea materialelor lungi (tevi, etc.) de pereți este interzisă.

Pe șantier se vor forma echipe de pompieri civili, care vor supraveghea respectarea legislației în domeniu.

De asemenea, șantierul se va dota, potrivit normelor, cu mijloace de stingerea incendiilor.

La executarea lucrărilor se vor respecta următoarele norme de protecția muncii și P.S.I.:

Norme generale de Protecția Muncii ed. 1996;

Regulament privind protecția și igiena muncii (MLPAT-1996);

19/113-94;

Norme generale de protecție împotriva incendiilor, de proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor aferente/aprob.ate cu Decret 290/77;

Norme de prevenire și stingerea incendiilor (381/121/MC-1994).

Măsurile și normele prevăzute mai sus nu sunt limitative, ele urmând a fi completate în timpul execuției cu măsuri specifice.

Prescripții și standarde la realizarea organizării de șantier

STAS 8174/1-77

fiabilitatea și mentenabilitatea

2.56

Normativ pentru verificarea și recepția lucrărilor de construcții și instalații

2.118

Norme tehnice privind protecția la acțiunea focului;

Ord.9/N 15.03.93

Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții

M.L.P.A.T.

Legea nr.10

Legea privind calitatea în construcții

6. Caile de acces provizorii

Nu este cazul.

7. Sursele de apă, energie electrice, telefon, etc, pentru organizarea de șantier și definitive

Pe amplasamente există surse de apă și energie electrică care vor fi utilizate și pentru organizarea de șantier și pentru bransamentele definitive.

Rețeaua de alimentare cu apă potabilă existentă în zonă face parte din sistemul centralizat de alimentare cu apă potabilă al localității.

8 Caile de acces , caile de comunicatii

Accesul pe santiere se face din drumuri locale.

9. Programul de executie a lucrarii, graficele de lucru, programul de receptie

Durata de realizare a investitiei este de 12 luni. In graficul GANT se prezinta durata de realizare si etapele principale ale realizarii investitiei.

ACTIVITATE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Licitatie lucrari de constructie organizare de santier	■	■										
Organizare de santier			■									
Lucrari de constructii, imprejmuire				■	■	■	■					
Utilaje- lampi cu panouri fotovoltaice								■				
Lucrari plantari arbusti									■			
Dotari, echipamente										■		
Receptie si punere in functiune											■	■

Graficul de executie final va fi inaintat beneficiarului in maximum 15 (cincisprezece) zile dupa data semnarii contractului de executie intre beneficiar si antreprenorul general. Acesta va fi aprobat si returnat conform termenelor prevazute in contractul de executie.

In grafic va fi evidentiata fiecare faza, operatie sau sectiune a lucrarii, marcandu-se prima zi de lucru a fiecarei saptamini. Fazele de constructie vor fi prezentate in ordinea succesiva, indicand lucrarile care vor fi executate in stadii separate precum si activitatile care se grupeaza logic. Se vor indica datele de incepere si de terminare a lucrarilor, precum si durata. Se va indica procentul din totalul lucrarii pentru fiecare faza evidentiata in grafic.

Se vor indica datele de transmitere spre aprobare a desenelor de fabricatie, caracteristicilor produselor, mostrelor, precum si datele de livrare a produselor, inclusiv cele furnizate de beneficiar si cele cerute in inlocuirile aprobate.

10. Trasarea lucrarilor:

Nu este cazul.

11. Protejarea lucrarilor executate si a materialelor din santier

Materialele si utilajele vor fi depozitate si protejate in conformitate cu instructiunile producatorului. Depozitarea se va face cu sigiliile si etichetele intacte.

Materialele si utilajele sensibile se vor depozita in incaperi in care climatul este controlabil.

Materialele prefabricate depozitate afara vor fi asezate pe suporti, deasupra nivelului solului.

Se vor prevedea depozite si metode de protectie in afara santierului, atunci cand conditiile locale de pe santier nu permit existenta acestor depozite sau a metodelor de protectie.

Materialele si utilajele predispuse deteriorarii vor fi acoperite cu prelate sau folii impermeabile. Se va prevedea un sistem de ventilare care sa previna condensul si degradarea materialelor.

Materialele granulare necompactate se vor depozita pe suprafete plane intr-o zona in care nu se aduna apele si cu o scurgere foarte buna. Se vor lua masurile necesare pentru a preveni amestecul cu materiale straine.

Se va asigura personalul si echipamentul necesar depozitarii materialelor si utilajelor dupa metodele indicate pentru a preveni murdarirea lor, deformarea sau aparitia oricaror defectiuni. Depozitarea materialelor si utilajelor se va face de asa maniera incit sa permita cu usurinta accesul la ele pentru inspectie. Din timp in timp materialele si utilajele vor fi inspectate pentru a se asigura ca nu s-au deteriorat si sint pastrate in conditii acceptabile.

12. Masurarea lucrarilor

Periodic, vor fi realizate masuratori ale lucrarilor executate, in baza carora se vor realiza situatiile de lucrari (cantitatile de lucrari) pe baza carora vor fi realizate cererile de decontare. Masurarea lucrarilor vor fi realizate de catre dirigintele de santier si constructor.

13. Laboratoarelor contractantului (ofertantului) si testele care cad in sarcina sa

Contractantul va efectua toate testele de laborator obligatorii prin lege pentru materialele puse in opera, conform caietelor de sarcini anexate , in laboratoare atestate proprii sau in cele cu care are contract. Rezultatele incercarilor se vor transmite proiectantului general pentru a fi informat in pozitia de administrator general, sau direct beneficiarului.

Se vor transmite proiectantului general pentru aprobare, cu scopul limitat de a verifica daca sunt in conformitate cu proiectul si respecta conditiile impuse prin proiect, exprimate in documentele contractului.

Certificatele (agrementele) vor transmite proiectantului general certificatele producatorului, subantreprenorului sau antreprenorului general (agrementele organismelor abilitate de legislatia in vigoare in Romania), in numarul de exemplare specificat pentru caracteristicile tehnice ale produsului. Se va indica daca materialul sau produsul atinge sau depaseste indicii specificati.

Certificatele pot fi bazate pe incercari executate anterior, dar trebuie aprobate de organismele abilitate de legislatia in vigoare in Romania si de proiectantul general.

14. Curatenia in santier

Santierul va fi organizat conform planului de organizare de santier. Molozul rezultat in urma demolarilor propuse va fi depozitat pe o platforma amenajata in acest scop si va fi transportat si depozitat in final la haldina Sacu. Pe toata perioada lucrarilor de constructii peretii cladirii s se vor acoperi cu folii speciale pentru retinerea prafului. Periodic vor fi udate si spalate caile de acces in santier precum si platforma de depozitare a molozului rezultat din demolari.

Curatenia finala se va efectua inainte de receptia preliminara a proiectului. Se vor curata suprafetele expuse la vedere; vor fi inlaturate etichetele temporare, petele si substantele straine, se vor lustrui suprafetele transparente si lucioase. Toate utilajele si instalatiile vor fi curatate cu detergenti speciali pentru fiecare suprafata si material care este curatat. Se vor curata gunoaiile si materialele straine . Santierul va fi curatat; suprafetele pavate vor fi maturate iar spatiile verzi curatate. Se vor evacua gunoaiile, surplusul de materiale precum si constructiile si instalatiile temporare de pe santier.

15. Serviciile sanitare

In perioada de realizare a lucrarilor de constructii se va vor utiliza grupurile sanitare de la cladirile publice existente.

16. Relatiile dintre contractant, consultant si persoana juridica achizitoare (investitor).

Relatiile dintre persoana juridica achizitoare si contractant si consultant se vor derula pe baza contractelor ce vor fi incheiate intre acestia.

Intocmit

Sef proiect
Arh. Laura Sima



MEMORIU TEHNIC AMENAJARI EXTERIOARE (IMPREJMUIRE)



1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: ” MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU”

1.2. Beneficiarul investiției: COMUNA SACU

1.3. Proiectant : S.C. CONSART SRL ,J11/991/2006, CUI 19221676,
COD CAEN: 7111 “Activitati de arhitectura”

1.4. Faza de proiectare: P.T.

2. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND PROIECTUL

2.1. Situația actuală și informații despre entitatea responsabilă cu implementarea proiectului

Zona si amplasamentul pe care se realizeaza investitia sunt :

- Regiunea Vest
- Judet Caras-Severin
- Comuna Sacu, sat Sacu

Modernizarea Parcului din Sacu este printre prioritatile Strategiei de Dezvoltare Socio-Economica a Comunei Sacu si a Strategiei de Dezvoltare a Comunei.

Beneficiarul investitiei este Comuna Sacu , sat Sacu , nr.52, tel:0255/ 510 340 fax: 0255/510 410, e-mail: primaria@sacu.ro.Comuna Sacu (cu satele apartinatoare formată din satele Sacu (reședința), Sălbăgelu Nou și Tincova.) are o populatie 1485 de locuitori, conform rezultatelor finale ale recensamantul populatiei 2011.

Pana in prezent, resedinta de comuna, satul Sacu a beneficiat de o serie de lucrari de modernizare, care au produs schimbarea conditiilor de viata si schimbarea in bine a aspectului localitatii (canalizare menajera, alimentare cu apa, modernizarea Caminului Cultural Sacu, Centru de informare turistica, modernizarea cladirii Scolii, etc.)

Aceste investitii se amplifica in prezent prin modernizarea sediului primariei, astfel incat, zona centrala a localitatii este deja partial modernizata.

Parcul central la localitatii, ocupa o suprafata importanta din teritoriul intravilan al resedintei de comuna (peste 1,8ha) si este o prezenta importanta la strada principala a localitatii. Tinand cont de faptul ca localitatea Sacu este ”poarta de intrare” in judetul Caras-Severin, imaginea actuala a zonei centrale a resedintei de comuna, respectiv portiunea limitrofa parcului, este necorespunzatoare si de aceea este necesara modernizarea acestuia.

Beneficiarii (grup țintă) proiectului sunt:

-
- populația locală, de 1485 de locuitori;
 - turistii care trec prin localitate spre zona turistica Semenic si Multele Mic (circa 5.000 de turisti/an).

2.2. Descrierea investiției

Proiectul propune urmatoarele obiecte:

- a. **OBIECT NR.1 - Modernizare si dotare parc Sacu**
- b. **OBIECT NR.2- Amenajari protectia mediului (zone verzi)**
- c. **OBIECT NR.3 - Organizare de santier**

CARACTERISTICI SI INDICATORI DE BILANT

- Categoria de importanță: D - conform HG nr. 766/1994
- Clasa de importanță: IV - conform STAS 10100/0-1-75
- Suprafata teren intravilan amenajat ca parc = 18677mp

Bilanțul teritorial

Amenajarile propuse nu modifica bilantul teritorial existent.

Total suprafata teren parc = 18.677mp =100%

Total suprafata ocupata de constructii (foisor, bazin decorativ, monument = 38mp =0,20%

Total suprafata acupata de teren de sport multifunctional = 608mp= 3,25%

Total alei pietonale = 1090 mp= 5,8%

Total locuri de joaca copii = 650mp= 3,48%

Total imprejmuire =150mp = 0,80%

Total zone verzi = 16.141mp= 86,42%

Obiect nr.1 - MODERNIZARE SI DOTARE PARC

Modernizarea este propusa a se realiza pe un teren intravilan, cu destinatia de parc, cu suprafata de 18.677 mp.

Proiectul propus cuprinde urmatoarele amenajari si dotari ce se vor realiza in parcul din zona centrala a localitatii Sacu:

- modernizare imprejmuirea parcului pe o lungime de 350ml, prin tencuirea soclului existent, turnare stalpisorii din beton si tencuirea acestora in jurul stalpisorilor din teava metalica existenti si montarea de panouri de gard din platbande de metal'
- montare corpuri iluminat exterior cu panouri fotovoltaice - 5 buc

-
- amenajare loc de joaca format din 2 complexe multifunctionale.
 - montare sistem de supraveghere exterior, local, cu 10 camere, l=200m

Obiect nr.2 AMENAJARI PROTECTIA MEDIULUI -ZONE VERZI

Obiectul cuprinde urmatoarele lucrari:

- plantare de arbusti si arbori- circa 40 buc., inclusiv amenajari peisagere, realizate prin toaletarea arborilor existenti, plantarea de arbusti, curatarea terenului. Materialul dendrologic va include specii locale.

3. ORGANIZAREA DE ŞANTIER ŞI MĂSURI DE PROTECŢIA MUNCII

Lucrările de execuție se vor desfășura numai în limitele incintei deținute de titular.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele:

- Legea 90/1996 privind protecția muncii;
- Norme generale de protecția muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 - privind protecția și igiena muncii în construcții -ed. 1995;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;
- Ord. MMPS 255/1995 - normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală;
- Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr.775/22.07.1998;
- Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 - Normativ C300-1994.
- alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

În conformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea lucrărilor în construcții și HGR 925/1995 proiectul nu necesita verificări tehnice.

Prezenta documentație, în faza de proiect pentru autorizația de construire, este un extras din proiectul tehnic și a fost elaborată cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 (republicată), ale Legii nr.10/1995 privind calitatea lucrărilor în construcții și a normativelor tehnice în vigoare.

Şef de proiect

Arh. Laura Sima



MEMORIU TEHNIC ORGANIZARE DE ȘANTIER

Prezentul memoriu tehnic se referă la execuția lucrărilor de organizare de șantier ce urmează a fi realizate pentru realizarea lucrărilor obiectivului de investiții: " **Modernizare și dotare Parc Sacu** , jud. Caras-Severin .

Lucrarile propuse sunt lucrari de modernizare a imprejmuirii parcului, pe o lungime de 350m și de montare a unor corpuri de iluminat exterior fotovoltaice, a unui sistem de supraveghere exterior, local, cu 10 camere și a doua complexe noi de joaca.

În acest caz sunt necesare și lucrari de desfacere, a panourilor vechi de la imprejmuirea actuala , rezultand deseuri care se transporta și se depoziteaza pe platforma pentru depozitarea deseurilor din constructii ce apartine Comunei Sacu.

1. Măsuri de siguranță

La realizarea lucrărilor de organizare de șantier prevăzute se vor respecta următoarele:

- Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții/1993
 - Norme specifice de securitate a muncii pentru transport intern/1995
- elaborate în cadrul Ministerului Muncii și Protecției Sociale, care cuprind măsuri specifice de protecția muncii în activități în/sau legate de construcții.

Pe tot parcursul executării lucrărilor de organizare de șantier se vor respecta aceste norme de tehnica securității muncii prin asigurarea stabilității elementelor de construcție prin susțineri și sprijiniri până la înlăturarea lor, balustrade de protecție, plase de protecție pentru evitarea accidentelor care ar putea surveni.

În efectuarea instructajului privind măsurile de tehnica securității muncii în cadrul lucrărilor de postutilizare a construcțiilor se ține cont de principalele capitole din „Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții”/1993 și anume:

- cap. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,14,15,16,17, (pag. A1-A92);
- cap. 27,30 (pag. C51-C100);
- cap. 31, 32 (pag. D3-D20)
- cap 38, 39, 40 (pag. H3-H28)

Curățenia și întreținerea mijloacelor de munca la locul de munca, degajarea locului de lucru de materiale și mijloace de lucru și transportarea lor în afara locului de munca intra în sarcina executantului lucrărilor de construcții-montaj și trebuie urmărite atent având în vedere consecințele economice de interes general și anume:

- economie de materiale, timp și manopera;
- comoditate în execuție;
- evitarea unor accidente de munca;
- influența asupra calității lucrărilor;
- urmărirea lesnicioasă a execuției.

Pe tot timpul realizării lucrărilor se vor respecta de către executant și beneficiar toate măsurile de protecția muncii care vor fi în vigoare la data execuției.

Se atrage atenția în mod deosebit asupra următoarelor normative:

1. nr.152/1995 modificări și completări la Regulamentul de aplicare a Decretului 328/1966.
2. Ordinul nr.166 din mai 1995 al Ministrului Transporturilor privind aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a H.G.R. 152/1995.
3. Ordinul nr. 15/1996 al Ministrului Transporturilor care modifica Instrucțiunile de aplicare a H.G.R. 152/1995.

-
4. nr.36/1996 - Stabilirea si sancționarea contravențiilor la normele privind exploatarea si menținerea in buna stare a drumurilor rutiere.
 5. Ordinul nr.355/1995 al Ministrului Muncii si Protecției Sociale privind aprobarea Normelor specifice de securitate a muncii pentru transporturi rutiere.
 6. Ordinul nr.116/1995 al Ministrului Muncii si Protecției Sociale privind aprobarea Normelor Specifice de Securitate a muncii privind lucrări de zidărie, montaj elemente prefabricate etc.
 7. Toate dispozițiile legale privind protecția muncii si siguranța circulației cuprinse in legi, decrete, HGR, standarde etc.
 8. Pe tot timpul execuției lucrărilor se face semnalizarea adecvata normelor de lucru si a restricțiilor, a locurilor periculoase atat ziua cat si noaptea.
 9. Se vor respecta întocmai prevederile Decretului nr. 328/1966 privind circulația pe drumurile publice, precum si a tuturor modificărilor si completărilor ulterioare.
 10. In exploatarea drumurilor, dupa terminarea lucrărilor de imbracaminte, se vor respecta de către organele care administrează drumul toate prevederile legale prevăzute in decretul nr. 328/1966 si modificările ulterioare ale Ministrului Transporturilor. Se va prevedea semnalizarea rutiera (indicatoare de circulație).
 11. In conformitate cu legislația in vigoare, instalarea indicatoarelor rutiere se face cu acordul organului care răspunde de siguranța circulației (Primăria Sacu , Politia).
 12. De asemenea, felul si amplasarea marcajelor prevăzute de STAS 1848/3-71 se va stabili de organele care administrează drumul cu acordul organelor de politie județene.
 13. Pe linia prevenirii incendiilor se va respecta Decretul nr. 290 din 1977, Norme generale de protecție împotriva incendiilor la proiectare si realizarea construcțiilor si instalațiilor, Norme tehnice de proiectare si realizare a construcțiilor privind protecția la acțiunea focului 1118/83.
 14. Se prevede respectarea normelor specifice de Protecția Muncii, articolele:
VI - organizarea de șantier;
IX - activitate pe timp friguros;
XI - executare transport;
XII - depozitarea materialelor; XIV - scule si dispozitive;
XVI - utilaje mecanice de ridicat; XXI - lucrări de terasamente;
X - incarcare si descărcare de materiale
XIII - electrosecuritate;
XVIII - utilaje si dispozitive de construcție

S.C. Consart SRL. arata ca masurile si indicațiile din proiect nu sunt limitative, executantul si beneficiarul urmând sa ia in completare orice masuri de protecția muncii si siguranța circulației pe care le vor considera ca necesare si pe care le vor solicita autorităților locale de specialitate. Tinand seama de situația concreta a lucrărilor (din timpul executării sau exploatării), executantul si beneficiarul raman direct răspunzători de aplicarea acestor lucrări. Înaintea începerii lucrărilor de terasamente, beneficiarul va degaja terenul de orice sarcina, îndeosebi de acelea care pot produce accidente (rețele electrice etc). La orice instalații intalnite in timpul execuției se vor opri lucrările si se va solicita prezenta deținătorului de rețea. Pe tot timpul execuției lucrărilor, constructorul se va îngriji ca sa nu împiedice scurgerea naturala a apelor, evitând colectarea lor in depresiunile de pe platforme, ceea ce poate produce mișcări (lunecări) de terenuri.

2. Transport

Prin organizarea de șantier se va realiza:

- Amenajarea și stabilirea căilor de acces
- Amenajarea și stabilirea spațiilor de depozitare a materialelor de construcții

3. Măsuri de prevenire și stingere a incendiilor

Conform Normativului de prevenire și stingere a incendiilor, pe durata executării lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora- C300/1994- elaborat de IPCITC, s-au elaborat „Reguli și măsuri de prevenire

și stingere a incendiilor, specifice organizației de șantier și pe timpul executării lucrărilor de construcții și instalații aferente”

În cadrul lucrărilor de demolare trebuie avute în vedere:

cap.2,3,4,5,6, (6.3.1., 6.3.3.), 6.5, 6.6, 7.3, 7.4

- Anexa 1- Dotarea posturilor de incendiu (extras pentru clădiri provizorii de organizare de șantier și lucrări de execuție)

- Anexa nr.2 Nomenclatorul- verificărilor ce se execută la mijloacele tehnice de prevenire și stingere a incendiilor;

- Anexa nr.3- extras din STAS 297/1.

Executarea lucrărilor se realizează numai cu personal calificat în specialitățile în care lucrează și instruit potrivit normelor generale și specifice de protecția muncii, și P.S.I

Locurile de munca vor fi curățate de materiale nefolositoare, corect iluminate și ventilate.

Toate uneltele utilizate vor fi în perfectă stare de funcționare.

Aparatele electrice vor fi legate la instalația de legare la pământ.

Iluminarea locurilor de munca cu lampi portative se face de la o sursă de 24 Volți.

Lucrările de sudură se vor executa de către lucrători calificați și calificați care vor folosi echipament de protecție adecvat.

Rezemarea materialelor lungi (tevi, etc.) de pereți este interzisă.

Pe șantier se vor forma echipe de pompieri civili, care vor supraveghea respectarea legislației în domeniu.

De asemenea, șantierul se va dota, potrivit normelor, cu mijloace de stingere a incendiilor.

La executarea lucrărilor se vor respecta următoarele norme de protecția muncii și P.S.I.:

Norme generale de Protecția Muncii ed. 1996;

Regulament privind protecția și igiena muncii (MLPAT-1996);

19/113-94;

Norme generale de protecție împotriva incendiilor, de proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor aferente/aprobate cu Decret 290/77;

Norme de prevenire și stingerea incendiilor (381/121/MC-1994).

Măsurile și normele prevăzute mai sus nu sunt limitative, ele urmând a fi completate în timpul execuției cu măsuri specifice.

7. Prescripții și standarde la realizarea organizării de șantier

STAS 8174/1-77

- fiabilitatea și mentenabilitatea

C.56

- Normativ pentru verificarea și recepția lucrărilor de construcții și instalații

P.118

- Norme tehnice privind protecția la acțiunea focului;

Ord.9/N

15.03.93

- Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții

M.L.P.A.T.

Legea nr.10

- Legea privind calitatea în construcții

Intocmit

Ing. I. Davidescu



CAIETE DE SARCINI

1. IMPREJMUIRE

GENERALITĂȚI

Prevederile prezentului caiet de sarcini se referă la lucrarile de modernizare a imprejmuirii parcului Sacu.

ANTEMASURATOARE

1. DESFACERE TENCUIALA DE PE SOCLU = $350ML \times (0,5+0,35+0,5) = 472,50MP$
2. (PROCURARE LEMN SI CONFECTIONARE) COFRAJ RASINOASE PENTRU STLPISORI BETON = $175BUC \times 0,80 \times 0,20 \times 4 = 112 MP$
3. PREPARARE SI TURNARE BETON STALPISORI = $175BUC \times 0,8 \times 4 \times 0,20 = 8,75 MC$
4. DEMONTARE PANOURI CONFECTII METALICE CU PLASE SARMA EXISTENTE = $174 BUC \times 0,80 \times 1,90 = 264,48 MP$
5. TENCUIALA EXTERIOARA REZISTENTA (BAUMIT) LA SOCLU SI STALPISORI DIN BA = $472,50MP + 112MP = 584,50MP$
4. PROCURARE MATERIAL, CONFECTIONARE SI MONTARE PANOURI DIN TEAVA RECTANGULARA DE 30X20X1,5 (PRET DEDEMAN = 4,21LEI/ML+TVA)
(LUNGIME TEAVA 30X20X1,5 = $174 BUC \times (2X0,80 + 5X1,65) + 0,60X350 = 1.713,90 ML$
 $+0,60X350 = 1923,90ML$
6. VOPSIRE PANOURI DIN TEAVA RECTANGULARA , S= $174 BUC \times 0,80 \times 1,65 = 229,68 MP$

Inceperea lucrarilor va fi conditionata de existenta urmatoarelor:

- ordin de incepere a lucrarilor, emis de beneficiar
- comanda de executie a lucrarilor emisa de beneficiar
- certificate de calitate, declaratii de conformitate pentru materialele aprovizionate ce urmeaza sa fie puse in opera, prin grija prestatorului
- asigurarea la punctul de lucru prin grija prestatorului a materialelor necesare executiei, utilajelor si utilitatilor aferente executiei
- asigurarea cu personal executant instruit si testat privind cunoasterea procedurilor tehnice de executie, detaliile de executie si instructiunile aplicabile.

Obiectul activitatii este prestarea lucrarilor de reparatie si executie de lucrari noi pentru garduri metalice si imprejmuiri pentru protejarea zonelor verzi, 2 locuri de joaca reprezentate prin 2 complexe de joaca , montare a 5 stalpi de iluminat public cu panouri fotovoltaice si a unui sistem de supraveghere montare sistem de supraveghere exterior, local, cu 10 camere, l=200m

2. PLANTARE

GENERALITĂȚI

Aceste caiete de sarcini conțin condițiile de execuție pentru lucrări de amenajări exterioare. Caietul de sarcini nu are caracter limitativ, însă orice modificări sau completări se vor putea face numai cu avizul proiectantului.

La executarea lucrărilor se vor utiliza numai materiale consemnate în proiect. Orice propunere de înlocuire trebuie motivată de contractant și aprobată de către proiectant și/sau investitor. Această lucrare constă în furnizarea, transportul și sădirea plantelor lemnoase cum ar fi copaci, arbuști. Această lucrare include de asemenea protejare, instalare, învelire, udare, plivire, înlocuire de plante atunci când se cere și toată lucrarea descrisă.

STANDARDE ȘI NORMATIVE DE REFERINȚĂ

STAS 2104-92 Copaci și arbuști

STAS 5382-91 Copaci și copaci ornamentali.

Clasificare STAS 6053-78 copaci și arbuști sălbatici.

Terminologie botanică STAS 9167-91 regenerare naturală, sisteme silvicole, îngrijire și poziție. Terminologie STAS 5971.92 stocuri mari de pepiniere de copaci și arbuști de ornament. STAS 9503-79 însămânțarea și înmugurirea sălciei și plopului STAS 7184/2/3.../21-85...91 Pământ. Determinări fizice și chimice.

EXECUȚIA PE TEREN A PROIECTULUI Trasarea pe teren a proiectului este precedată de:

a) înlăturarea tuturor elementelor care nu intră în viitoarea amenajare: demolarea construcțiilor inutile, tăierea vegetației lemnoase necorespunzătoare, recuperarea prin transplantare a arbuștilor și arborilor care suportă această lucrare; curățirea terenului de moloz, cioturi, pietre și alte deșeuri, înlăturarea buruienilor care acoperă solul (tăieri și ardere), tăierea vegetației acvatice din apele existente.

b) protejarea în cadrul șantierului a elementelor de vegetație și de construcții (ornamentale și utilitare) care se mențin și se integrează în noua amenajare. Acest aspect se are în vedere încă de la instalarea șantierului, prin amplasamentul judicios al drumurilor, depozitelor etc, dar necesită și măsuri speciale: marcarea vizibilă, protejarea arborilor cu rogojini, stuf, paie, grilaje din șipci, împrejmuirea masivelor etc.

Raportarea proiectului pe teren:

Trasarea proiectului se realizează prin pichetarea planimetrică și altimetrică, prin care se transpun pe teren atât desenul în plan al proiectului cât și cotele viitoarei amenajări.

Ca primă etapă, se marchează pe teren limitele zonelor care vor fi afectate de lucrările de terasament și se instalează picheti de nivelment conform proiectului. După efectuarea terasamentelor generale se face trasarea pe teren a planului de amenajare, în etape, conform eșalonării lucrărilor de execuție, începând cu fixarea locului liniilor importante ale desenului - axe principale și schema generală a circulației și terminând cu detaliile. Pe suprafețe întinse, pichetarea traseelor se face prin metode topografice, cu ajutorul instrumentelor uzuale. Pe suprafețe mici se utilizează metoda caroiajului. Aceasta constă în raportarea pe teren a unei rețele de pătrate executate pe proiect în o scară dată și transpunerea elementelor din planul desenat (plantari, traseu de alei etc.) prin măsurarea pe plan și teren a distanțelor față de liniile de caroiaj. Pentru trasarea sectoarelor regulate (pătrate, romburi și alte elemente geometrice) se folosesc mijloace simple de ridicare a perpendicularelor, raportare a unghiurilor, trasare a curbilor centrale etc.

Eșalonarea lucrărilor de execuție:

Realizarea spațiilor verzi propriu-zise comporta o serie de lucrări care se derulează succesiv sau simultan (în zone diferite ale aceleiași amenajări). Execuția lor este condiționată de lucrările de terasamente și lucrările de construcții privind amenajările tehnice-edilitare și dotările cuprinse în proiect (rețeaua de circulație, instalațiile de apă, canalizare și iluminat, bazine, scări, terase, terenuri de sport, etc). Eșalonarea lucrărilor de înființare a spațiilor verzi este următoarea:

- sistematizarea verticală a terenului;

- lucrări de îmbunătățiri funciare (dacă este cazul);
- executarea drumurilor;
- executarea instalațiilor subterane; sistemul de drenaj (pe terenurile umede), rețeaua de irigare, apă potabilă, canalizare, iluminat;
- lucrări de construcții decorative și utilitare;
- executarea plantațiilor;
- construirea aleilor de pietoni și a altor elemente de circulație;
- realizarea cotelor definitive prin împrăștierea pământului vegetal;
- plantarea florilor și așternerea brazdelor de gazon.

Lucrările de terasament se execută în scopul aducerii cotelor terenului la cotele proiectului. Intervențiile pentru sistematizarea verticală a terenului sunt precedate de recuperarea pământului de pe suprafețele respective (atunci când pământul este fertil), printr-un decapaj de 30-40 cm adâncime.

Pământul rezultat se depozitează în vederea refolosirii lui ca strat acoperitor pe zonele supuse debleului sau rambleului.

Pe terasamentele principale se realizează modelarea de ansamblu a reliefului, urmând ca prin terasamentele secundare să se realizeze cotele definitive (așternerea de pământ vegetal, modelarea de detaliu).

Lucrările de terasament se execută cu mijloace mecanice speciale (buldozere, screpere, excavatoare etc), utilizând reperele de nivelment implantate în sol. Se respectă în principal echilibrul debleelor și rambleelor, astfel încât să se limiteze la maximum evacuarea sau aducerea de pământ din exterior. Pe suprafețe mici, cu deblee și ramblee de mici proporții, terasamentele se fac manual.

Pe terenurile inapte pentru vegetație (ramblee heterogene, marne, nisipuri etc.) sunt necesare săpături pentru așternerea de pământ vegetal în grosime de 0,20-0,30 metri pentru gazon, 0,40 metri pentru decorațiile florale, 0,50 metri pentru trandafiri și plantele perene, 0,60 metri pentru masivele de arbuști. Pentru arborii și pentru arbuștii plantați solitar sau în grupuri, nu se prevăd săpături în spații largi pentru încăstrarea solului fertil, ci acesta se va adăuga în gropile de plantare.

Pregătirea terenului pentru plantarea arborilor și arbuștilor în etapa de execuție a proiectului și amenajare peisajeră

Anterior plantărilor, se execută din timp lucrările generale de ameliorare a solului (amendamente pentru corectarea pH-ului și eventual a texturii), drenajele generale, în funcție de calitatea terenului și necesitățile de amenajare. Săparea gropilor și șanțurilor de plantare este bine să se facă în două etape:

- la sfârșitul verii sau toamna - gropi de desfundare (mai mari decât este necesar pentru plantare);

- înainte de plantare, gropile de plantare propriu-zise.

Dimensiunile gropilor de desfundare sunt:

- pentru arbuști și conifere sub 1 metru înălțime: 60-80 cm/40 cm (lățime/adâncime) în sol bun, 80/70 cm în sol mediocru. În cazul distanțelor mici de plantare se desfundă întreaga suprafață ocupată de arbuști;

- pentru arbori cu circumferința sub 18-20 cm și conifere de 1-2 metri înălțime - 80/80 cm în sol bun; 100/80 cm până la 120/100 cm pe soluri de calitate mai slabă;

- pentru arbori cu circumferința mai mare de 20-22 cm și rasinoase peste 2 metri înălțime, gropi de desfundare de minim 1 m³ putând ajunge până la 8 m³ în funcție de mărimea balotului de pământ.

Dimensiunile șanțurilor de desfundare pentru plantarea gardurilor vii în sol bun sunt:

- 60/50 cm (lățime/adâncime) pentru plantele fără pământ pe rădăcini;

- 75/50 cm pentru plantele cu balot. Dimensiunile sporesc pe terenurile slabe.

În funcție de situație, se evacuează pietrele, deșeurile, resturile vegetale. Când solul și subsolul sunt de calitate bună, se separă straturile, pământul de la suprafață urmând să fie așezat în fundul gropii. Dacă pământul este parțial sau total impropriu, se înlocuiește cu pământ bun (curățat de deșeurile vegetale, pietre etc).

În cazul existenței unui strat impermeabil la baza gropii, este necesară străpungerea acestuia cu un burghiu și umplerea cu pietre a spațiului perforat, permițând astfel drenarea (dacă grosimea stratului impermeabil nu este prea mare). După desfundare, gropile se astupa, pentru trasarea naturală a solului până la plantare. Odată cu reintroducerea pământului este bine să se administreze în fiecare groapă pentru arbori 1-1,5 kg de superfosfat și 0,2 kg de potasiu (1/2 pe fundul gropii și 1/2 în stratul inferior de umplere).

Aportul de îngrășăminte asigură satisfacerea necesităților arborilor și arbuștilor pe o perioadă de câțiva ani.

Săparea gropilor propriu-zise de plantare se face manual sau mecanizat (cu burghie purtate pe tractor), asigurându-se un volum dublu decât al rădăcinilor sau balotului de pământ; lățimea gropii se sapă mai mare decât adâncimea: de exemplu, 50-60 cm/40-50 cm.

Plantatul materialului vegetal

Plantatul materialului vegetal se referă în principal la metodele și operațiile pe care le execută un lucrător la introducerea în sol a gardului viu, arbuștilor sau arborilor.

Plantatul arbuștilor

În cazul în care arbuștii, care se replantează cu tot cu pământul din jurul rădăcinilor și care sunt ținuți în împletituri din fibre naturale, este recomandabil ca pe fundul gropii să se așeze un strat de nisip fin și apoi să se decupeze împletitura respectiva, dând posibilitatea rădăcinilor să se dezvolte corespunzător.

Transportul materialului vegetal în folie de plastic

Pentru menținerea corespunzătoare a pământului în jurul rădăcinilor se utilizează o folie de plastic perforată care, în momentul plantatului, se îndepărtează.

Tot o alternativă la transportul și uneori creșterea arbuștilor este și cea în care se utilizează plasele textile. În momentul ajungerii la locul de plantare acestea se îndepărtează.

Pentru unii arbuști sau arbori, sensibili, crescuți în condiții speciale de climatizare se utilizează ghivecele mari de lemn, demontabile. După atingerea stadiului de dezvoltare și în momentul în care trebuie replantați la locul final, aceștia se transportă până la destinație după care se detașează fundul ghiveciului și se demontează acesta, arbustul respectiv fiind introdus în sol cu tot cu pământul care a luat forma ghiveciului.

Plantatul arborilor

Se execută individual, după ce s-a săpat, în prealabil, o groapă, în care s-a introdus pământ special, pentru a asigura o dezvoltare mai rapidă a sistemului radicular al acestuia.

Groapa se poate săpa atât manual cât și mecanizat, utilizând, în acest ultim caz, burghie de săpat, al căror diametru de săpare depinde de mărimea arborelui preluat din pepiniere.

Anumite metode de plantat se referă la replantatul unor arbori dezvoltați corect, cu coronament și sistem radicular puternic dezvoltat. Aceste metode implică o dezrădăcinare a arborelui cu tot cu sistemul radicular și cu pământul în care s-au dezvoltat rădăcinile, o împachetare a acestora în plase speciale textile, o încărcare într-un mijloc de transport și o așezare în groapa de pe noua locație. Datorită faptului că arborele este masiv, se utilizează de cele mai multe ori macarale puternice pentru, încărcarea și descărcarea acestora.

Până la refacerea și prinderea sistemului radicular, în foarte multe cazuri, arborii sunt ajutați să stea în poziție verticală, utilizând diverse metode, dintre care menționăm cea cu suport de lemn înclinat și colier de prindere, cu ancore metalice sau, în cazul arborilor tineri și foarte tineri, cu suport de lemn montat vertical lângă trunchiul acestuia. Metodele de susținere a arborilor sunt:

- cu suport lemnos și colier de susținere ;
- cu ancore metalice;
- cu suport lemnos vertical și colier de susținere

Gazonarea

Este foarte importantă achiziția de semințe de gazon de o calitate foarte bună. Semințele de calitate superioară sunt, probabil, cele mai scumpe semințe disponibile pe piață. Totuși, costul semințelor este nesemnificativ comparativ cu costul de întreținere a terenului în următorii 20 de ani de viață.

Compoziția de gazon recomandată a se utiliza este:

2% *Achillea millefolium*

10% *Festuca rubra tricophylla*

10%Festuca rubra rubra

40% Lolium perene

38%Poa pratensis

Cea mai bună perioadă pentru însămânțare este sfârșitul verii - începutul toamnei. O umiditate adecvată în sol, un sol cald și o presiune scăzută din punct de vedere al buruienilor vor permite semințelor o dezvoltare optimă. Perioada 15 august -15 septembrie este perioada optimă pentru însămânțarea parcului. Este important de semănat cât mai devreme în această perioadă. Chiar și când se seamănă în acest interval, întârzierea cu o lună a lucrărilor poate conduce la o întârziere cu 2 - 4 săptămâni a maturizării gazonului. Semănarea în primăvara este posibilă, dar cu rezultate mult mai slabe decât cea din toamna. Terenul care urmează să se gazozeze trebuie eliberat de vegetația concurentă existentă (buruieni, iarbă, rădăcini) precum și de resturi de materiale de construcții sau piatră. Solul curățat trebuie să fie mărunțit prin frezare, fertilizat, nivelat și tăvălugit ușor pentru a evita lăsarea terenului ulterior. Insămânțarea se poate face manual sau mecanizat cu 30g/mp samanta amestec.

4. MATERIALE SI ECHIPAMENTE UTILIZATE. VERIFICAREA CALITĂȚII. LIVRARE, MANIPULARE, DEPOZITARE

Copaci, arbuști, puieti. Calitatea plantelor.

Plantele vor fi de calitate superioară, crescute în pepiniera, reprezentative pentru soiul lor și varietăți. Trebuie să aibă ramuri moderat sau normal dezvoltate, cu rădăcini viguroase. Plantele nu trebuie să fie cu insecte, boli, arsuri de soare, noduri, cioturi sau alte defecte. Nu vor fi acceptate plantele fragile, slabe. Copacii vor fi lipsiți de ramuri pe cel mult jumătate din partea inferioară a tulpinii; vor avea un singur trunchi, și vor fi bine înrămuriți și drepecți. Această cerință se referă la soiurile generale, dar unele varietăți, care au altă caracteristica de creștere, vor fi acceptate. Plantele trebuie să fie exact cum este menționat pe eticheta, înlocuirea cu plante de aceeași calitate, tip și mărime va fi aprobată de beneficiar fără nici o schimbare la prețul pe bucată în cazul în care materialul acceptabil din varietatea specificată nu este disponibil. Acest lucru se va permite doar în urma unei cereri scrise și a propunerii de înlocuire de la beneficiar cu 30 de zile înainte de data planificată pentru plantare. Oricând este folosit cuvântul "specimen", se va face referire la copaci, care sunt simetrici, grei și plini de ramuri. Când se cer mai mulți, totuși trebuie să fie uniformi ca mărime și forma.

Măsurarea dimensiunilor

Rădăcina.

Rădăcina plantelor va fi suficientă pentru a asigura creșterea plantelor. NU se accepta plante cu rădăcina dezgolită pentru a se asigura succesul plantației. Plante crescute în recipient.

Plantele crescute în recipient vor fi bine înrădăcinate și stabile în vasul în care se dezvoltă. Acestea au crescut destul de mult timp în recipient pentru ca rădăcina să țină pământul când sunt scoase din vas, dar nu suficient de mult cât să fie înțepenite în vas. Mărimea recipientului nu va fi mai mică decât 75% din volumul baloților (rădăcinii cu pământ). Recipientele vor fi stabile și nu vor fi deteriorate ca să cauzeze ruperea rădăcinii în timpul operațiunii de plantare.

Plante cu rădăcina în pământ și învelită în sac de pânză.

Plantele trebuie să fie cu pământ la rădăcină și învelite în saci de pânză, ele vor fi scoase cu o cantitate suficientă de pământ în mod egal pe toată rădăcina pentru a asigura creșterea. Pânza de iută ce învelește rădăcina va fi suficientă pentru a cuprinde toată rădăcina, în funcție de soi. Baloții vor fi pregătiți într-o manieră profesională și vor fi bine ambalați. Sacul de pânză și sfoara se vor descompune după plantare. Dacă balotul de pământ depășește 1 mc, acesta va fi asigurat cu o plasă de sârma. În legătură cu înălțimea și diametrul trunchiului plantelor, diametrul de la partea de sus a baloților trebuie să fie egal sau mai mare decât mărimea minimă dată în tabelul 1. Se înțelege că dimensiunile baloților sunt minime, și vor fi acceptate la înălțimea corespunzătoare și diametrul trunchiului plantelor. Acolo unde tipurile de sol, condițiile climatice, rădăcinii sau transplantarea au făcut să rezulte rădăcini mai groase de 13 mm ce depășesc diametrul minim al balotului, diametrul acestuia trebuie mărit în așa fel încât să nu fie tăiate rădăcinile mai groase de 13 mm, excepție făcând rădăcinile pivotante,

Notă: Pentru limitele de mai sus ale diferitelor dimensiuni, mărimile minime ale baloților trebuie să fie mărite în mod proporțional pentru a ajunge la limitele cele mai mici ale baloților din următoarea clasificare: Baloți cu diametrul mai mic decât 500 mm - înălțimea să fie de cel puțin 75% din diametru.

- Baloții cu diametre de 500-750 mm inel. - înălțimea să fie de cel puțin 66% 2/3 din diametru.
- Baloții cu diametrul de 775 mm -1,2 m (31-48 inci) inel. - înălțimea să fie de cel puțin 60% din diametru.

Verificarea plantei

Verificarea plantei va fi făcută de către beneficiar, sau de către un reprezentant autorizat, oricând o astfel de examinare este considerată practică, și trebuie făcută pe terenul (sau în depozitele) pepinierii care furnizează plantele. Aprobarea materialului la o astfel de examinare nu trebuie înțeleasă ca acceptarea acestuia. Acceptarea finală se va face în momentul în care planta este într-o condiție sănătoasă de creștere. Cu privire la verificarea plantelor de boli și infestare cu insecte, fiecare livrare va fi însoțită de un certificat de verificare, iar la sosire acest certificat va fi aprobat.

Livrarea

Fiecare soi sau varietate vor fi manevrate și împachetate în maniera aprobată pentru acea planta, luând în considerare solul și condițiile climatice din perioada și locul de scoatere a plantelor, și de perioada ce va trece pe timpul transportului și livrării. Se vor lua toate măsurile de precauție care se obișnuiesc în practica unei bune comercializări pentru a asigura livrarea plantelor în bune condiții.

Plantele vor fi împachetate și acoperite pentru a asigura o protecție adecvată împotriva deteriorării din timpul transportului. Rădăcinile dezgolite ale plantelor vor fi protejate cu paie umede sau cu un alt material potrivit pentru a asigura livrarea plantelor la destinație cu rădăcinile umede. Când transportul este făcut cu un vehicul acoperit, acesta va fi ventilat pentru a preveni orice "încingere" în timpul transportului. Dacă Beneficiarul nu solicită altfel, doar un număr reprezentativ de arbuști, răsaduri sau alte plante trebuie să fie etichetate. Toate celelalte stocuri furnizate trebuie să fie etichetate clar cu numele și destinația corespunzătoare.

Pământ vegetal și îngrășăminte.

Pământul vegetal va fi un sol argilos din orizontul A al profilelor de sol din solurile locale. Trebuie să aibă un conținut organic între 1 și 10%. Va fi relativ eliberat de rădăcinile mari, bețe, buruieni, arboreli, sau pietre cu diametrul mai mare de 25 mm, sau de alte gunoaie și deșeuri. Cel puțin 90% trebuie să treacă prin sită de 2,00 mm și pH-ul trebuie să fie între 5.0 și 8.0. Pământul vegetal trebuie să poată susține și favoriza germinația vegetației.

Îngrășământul va fi un descompus al resturilor organice produs în instalații specializate

înregistrate, îngrășămintele nu trebuie să conțină cioburi de sticlă sau metale. Orice material din plastic sau alt material confecționat de om nu va fi mai mare de 4 mm și va fi mai puțin de 1% din greutatea uscată totală a îngrășămintelor. Îngrășămintele vor ajuta creșterea și dezvoltarea vegetației. Transport

în timpul transportului, contractorul va avea grijă să prevină ruperea și uscarea plantelor. La sosirea la locul lucrării sau la depozit, plantele vor fi verificate dacă au fost transportate corect. Dacă rădăcinile sunt uscate, ramurile mari sunt rupte, bulgării de pământ sunt desprinși sau părți din scoarța sunt rupte, Beneficiarul poate respinge copacii ruși. Când un copac a fost respins, contractorul îl va îndepărta de urgență din locul lucrării și îl va înlocui.

Depozitare temporară

Nici o plantă nu trebuie să rămână în depozitul temporar pe timpul verii. Plantele livrate pentru proiect care nu trebuie plantate imediat vor fi protejate în următorul mod:

(a) Plante cu rădăcina dezgolită.

Plantele pot rămâne pe șantier doar 24 de ore înainte de a fi plantate sau mutate în depozit. În timpul perioadei de 24 de ore contractorul trebuie să continue să aibă grijă să prevină ruperea și ofilirea plantelor. Rădăcinile plantelor ce vor fi plasate în depozit vor fi mai întâi acoperite cu o pastă din pământ vegetal și apă. Plantele vor fi apoi protejate și păstrate umede, cu rădăcinile înnoirite sau prin așezarea plantei într-un depozit răcoros și umed.

(b) Plantele cu rădăcina acoperită de pământ și învelită în sac de pânză și plantele crescute în recipiente. Plantele pot rămâne pe șantier doar 72 de ore înainte de a fi plantate sau duse în depozit. Plantele cu rădăcina acoperită de pământ și învelită în sac de pânză vor fi păstrate umede și vor fi bine îngrijite. Pentru a preveni ofilirea sau înghețarea, vor fi depozitate ori într-o clădire cu condiții de răcoare și umiditate sau în grup compact cu rădăcinile învelite și separate de un material de protecție potrivit astfel încât să fie complet acoperite.

Timpul plantării

Exceptând pe cele crescute în containere plantele trebuie să fie inactive în momentul livrării la depozit sau la amplasament.

Scoaterea plantelor din pepiniera

Plantele nu trebuie să fie scoase din pământ până când contractorul nu este gata să le transporte din locul original la locul lucrării sau în depozitul aprobat. Timpul maxim dintre săpare și încărcare pentru livrare pe șantier sau plasarea în depozitul aprobat va fi de 4 zile pentru plantele cu rădăcina acoperită de pământ și învelită în saci și o zi pentru plantele cu rădăcina dezgolită. Acestea trebuie scoase cu grija, pentru a, evita ruperea plantelor sau pierderea sau deteriorarea rădăcinilor, se va acorda o atenție deosebită rădăcinilor fibroase. Imediat după scoatere, rădăcinile vor fi protejate împotriva uscării și înghețării. Plantele cu rădăcina dezgolită vor fi scoase doar când temperatura aerului va depăși 2 °C.

Curățarea plantelor

Curățarea se va face de către un specialist în arbori. Retezarea ramurilor va fi făcută în așa manieră încât să se păstreze ritmul de creștere natural al fiecărei plante. Capetele rădăcinilor rupte și deteriorate de 6 mm sau mai mari, vor fi retezate cu o tăietură curată, îndepărtând doar partea deteriorată. Vor fi îndepărtate toate crengile rupte, cioturile și tăieturile greșite de la rețezările de crengi anterioare.

(a) Copaci cu frunze căzătoare.

Retezarea crengilor va consta în rădăcirea ramurilor așa cum indică obiceiul de creștere al diferitelor soiuri de copaci.

(b) Arbuști cu frunze căzătoare.

În general, arbuștii vor fi tăiați de la jumătate. Arbuștii care cresc greu sau nu dau lăstari, vor fi curățați de ramuri în același fel ca și copacii umbroși cu frunze căzătoare.

4. VERIFICAREA CALITĂȚII LUCRĂRII

Perioada de instalare

Inspectarea pentru constatarea încheierii cu succes a plantarilor se va face în timpul lunii septembrie din fiecare an. Pentru acceptarea la inspecție, contractorul trebuie să primească o certificare scrisă de la beneficiar în care să se menționeze faptul că toate plantele au fost la loc și într-o stare sănătoasă pe 1 iunie sau înainte de această dată din anul inspecției. Pentru a fi acceptată, planta trebuie să fie într-o condiție sănătoasă, reprezentativă a soiului sau. Nici o porțiune a lucrării nu va fi inspectată până când toată lucrarea nu va fi terminată.

Această întârziere în verificarea și recepția plantelor nu va întârzia acceptarea proiectului și plata finală dacă contractorul furnizează beneficiarului un contract de garanție cu toată valoarea plantelor menționate în contract. Garanția se va face înainte de recepția și plata finală a articolelor în afară de plante și vor fi în plină forță și efect până la verificarea finală și recepția plantelor. Beneficiarul își va asuma responsabilitatea pentru toate plantele găsite în stare satisfăcătoare la verificare pentru încheierea cu succes a perioadei de plantare. Plantele care nu îndeplinesc cerințele pentru recepție vor fi înlocuite de contractor pe cheltuiala proprie după data verificării și înainte de 30 noiembrie. Plantele menționate pentru plantarea numai primăvara se vor planta înainte de 30 aprilie. Datele de mai sus vor putea fi schimbate cu acordul beneficiarului doar dacă condițiile de vreme extreme sau alte circumstanțe o vor impune. Când înlocuirile sunt terminate, contractorul va plivi și va cultiva întreaga lucrare. Contractorul va îndepărta imediat de pe șantier orice plantă uscată. În timpul plantării de primăvara sau toamnă, contractorului nu i se va permite să încheie operațiunea până când toate plantele nu sunt într-o stare bună. Toate plantele care se usucă în 15 zile după plantare vor fi înlocuite și se va considera că sunt parte din plantarea originală și vor fi supuse la cerințele perioadei de fixare.

Îngrijirea plantelor

În timpul perioadei de fixare, Contractorul va avea grijă de plante inclusiv plivirea, udarea, ajustarea legăturilor, repararea recipientelor de apă sau alte lucrări care sunt necesare pentru a menține sănătatea și aparența satisfăcătoare plantărilor.

Toate cerințele pentru îngrijirea corectă în timpul perioadei de fixare se vor considera ca parte a costului contractului și se vor face la 5 zile de la informarea de către beneficiar.

a) În timpul perioadei de fixare, se va uda în plus măcar o dată la fiecare 30 de zile în timpul lunii mai până în decembrie. Apa va fi aplicată la fiecare plantă în parte în așa fel încât groapa în care este sădită planta să fie saturată fără a se revărsa în afară pământului. Udarea plantelor în spațiul plantării se va face în așa fel încât toate gropile în care sunt sădite plantele să fie saturate

uniform fără a permite apei să se reverse dincolo de marginea suprafeței. Contractorul nu va fi absolvit de responsabilitatea pentru plantele care sunt nesatisfacatoare din cauza lipsei de apă.

(b) în timpul perioadei de fixare, buruienile și iarba care vor crește vor fi îndepărtate din apropierea copacilor și din zona în care plantele sunt protejate. Plivirea se va face de două ori pe lună din aprilie până în septembrie. Contractorul nu va fi absolvit de responsabilitatea pentru plantele nesatisfacatoare din cauza buruienilor.

Plivirea se face prin îndepărtarea buruienilor și a ierbii cu tot cu rădăcinile care au crescut. Protecția îndepărtată prin plivire va fi pusă la loc. Rămășițele, care rezultă din această operațiune, trebuie îndepărtate la sfârșitul fiecărei zile.

Ghid pentru întreținerea plantelor și a gazonului

Acest caiet de sarcini cuprinde specificațiile pentru întreținerea plantelor și a gazonului.

ÎNȚEȚINEREA GAZONULUI

- udarea corectă duce la un gazon atrăgător și stabil.
- sursa de apă trebuie să se afle în apropierea gazonului și să aibă o bună calitate a apei.
- frecvența udărilor depinde în mare parte de cantitatea de ploaie și de evaporarea apei din sol.

UDAREA GAZONULUI PÂNĂ LA ÎNFIINȚARE

pentru germinarea semințelor de gazon este necesară menținerea permanentă a umidității solului, regula pentru udarea gazonului la înființare nu constă în numărul de udări ci în menținerea solului umed la suprafața în permanentă, apa trebuind să penetreze până la 10 cm sub stratul superior de sol.

udarea se va face cu aspersoare cu jet fin, în ploaie, pentru ca presiunea exercitată de apă să nu îndepărteze semințele de pe suprafața.

udarea se va face până când solul "nu mai cere apă" dar nu este permisă bălțirea apei la suprafața.

se va evita călcarea suprafeței gazonate până la înființarea gazonului altfel se vor forma goluri și denivelări în gazon precum și suprafețe unde apa va bălți.

UDAREA GAZONULUI PUPA ÎNFIINȚARE

udarea se va face astfel încât apa să penetreze până la 10 cm în stratul superior de sol.

nu udați dacă ploaia este regulată.

o dată la 2-3 zile în perioadele mai puțin secetoase.

în fiecare zi în perioadele secetoase (dimineața și seara) până în 7 a.m. și după 7 p.m.

FERTILIZAREA SOLULUI

se va face de cel puțin două ori pe an (primăvara și toamna).

TUNDEREA GAZONULUI Se face regulat, ținându-se cont de următoarele:

cosirea regulată duce la formarea de lăstari noi și implicit la îndesirea acestuia. Dacă se lasă iarba netunsă mai mult de o săptămână (în perioada de vegetație) și apoi se tunde se va tăia gazonul în punctele de creștere, se va rări și cu timpul va capata un aspect sarmos și neplăcut la atingere.

- tunderea regulată duce totodată și la reducerea buruienilor.

Regula! nu se va tunde mai mult de o treime din lungimea lăstarului, altminteri se va afecta structura acestuia până la sistemul radicular. Dacă se tunde prea scurt acesta va fi mai puțin viguros, concentrându-se pe formarea lăstarilor și nu pe creșterea rădăcinilor. Dacă se întârzie tunderea gazonului acesta va ajunge la înălțimea de tăiere dorită prin tăieri succesive la 2-3 zile este interzisă tunderea gazonului umed deoarece gazonul va fi neuniform și resturile pot bloca și strica mașina de tuns.

- este interzisă folosirea uneltelor electrice în condiții de umiditate.
- în timpul toamnelor târzii nu se recomandă tunderea pe vânt deoarece iarba rămâne arsă. nu se tunde iarna!
- se va evita traficul pe gazon iarna pe zăpadă.

ÎNȚEȚINEREA

Regula! La cel mai mic semn de suferință a plantei, este necesar să contactați un specialist în protecția plantelor.

ARBORI ȘI ARBUȘTI FOIOSI udarea se va face regulat, în funcție de anotimp și de dimensiunea plantelor, udarea excesivă ca și lipsa apei afectează planta, nu se uda iarna.

în perioadele de vară udarea se face dimineața și seara. - vara este interzisă udarea în timpul zilei, mai ales udarea pe frunze.

CONIFERE

coniferele nu sunt iubitoare de apă și pentru aceasta este de preferat ca acestea să fie udare mai rar.

în perioadele de vara udarea se poate face o data la 2 zile moderat, după perioadele ploioase udarea coniferelor se va sista o perioada până ce rezerva de apa din sol se va diminua. nu se uda iarna

ACOPERIREA CU PAMANT VEGETAL

Pentru acoperirea suprafețelor ce urmează a fi însămânțate sau plantate se folosește pământ vegetal ales din pământurile vegetale locale ceie mai propice vegetației.

Când acoperirea trebuie să fie aplicată pe un taluz, acesta este în prealabil tăiat în trepte sau întărit cu carioaje de . brazde, nuiete sau prefabricate etc, destinate a le fixa. Aceste trepte sau carioaje sunt apoi umplute cu pământ vegetal.

Terenul vegetal trebuie să fie fărâmițat, curățat cu grijă de pietre, rădăcini sau iarbă și umectat înainte de răspândire.

După răspândire, pământul vegetal este tasat cu un mai plat sau cu un rulou ușor.

Executarea lucrărilor de îmbrăcare cu pământ vegetal este în principiu, suspendată pe timp de ploaie.

ARH. Laura Sima



PROGRAM DE FAZE DETERMINANTE DE EXECUȚIE

DENUMIRE PROIECT:

MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU

BENEFICIAR:

COMUNA SACU

AMPLASAMENT:

COMUNA SACU, SAT SACU, JUD. CARAS-SEVERIN



PROIECTANT GENERAL:

CONSART S.R.L.

FAZA DE PROIECTARE:

D.T.A.C. și P.T. – D.E.

D.T.A.D.

În conformitate cu dispozițiile legii nr. 10 din 1995 fazele determinante de execuție stabilite de proiectant pentru execuția lucrărilor sunt următoarele:

Nr. Crt.	FAZA DETERMINANTĂ DE EXECUȚIE	PARTICIPANȚI	DOCUMENT ÎNCHEIAT	OBSERVAȚII
1	Recepție confecții metalice împrejmuire	B, E	P.V.R.	
2	Cofraj și montaj distantieri metalici	B, E, P	P.V.R.	
3	Montaj panouri împrejmuire	B, E	P.V.R.	
4	Recepția lucrării	B, E, P	P.V.R.	

NOTE:

1. Prin fază determinantă de execuție se înțelege stadiul fizic la care o lucrare de construcții odată ajunsă, nu mai poate continua fără acceptul scris al Beneficiarului, Proiectantului, Executantului și, după caz, al organelor Inspectoratului de Stat în Construcții ~~Publice~~ (ISC); **CARAS - SEVERIN**
2. Executantul va convoca participanții la verificarea lucrărilor ajunse la faza determinantă cu minim 72 de ore înainte de termenul propus;
3. La recepția lucrării, prezentul program împreună cu documentele încheiate, se atașează la cartea tehnică a construcției;
4. Alte faze de control prevăzute de norme, la care nu participă proiectantul de rezistență, vor face obiectul programului propriu de control al calității execuției lucrării elaborat de Beneficiar și Executant.

Participarea proiectanților la fazele determinante de execuție va avea loc în cadrul unui contract de urmărire a execuției.

P.V.R. = Proces Verbal de Recepție

P.V.F.D. = Proces Verbal de Fază Determinantă

P = Proiectant de Rezistență; A = Proiectant de Arhitectură; B = Beneficiar prin Dirigintele de Șantier; G = Inginer Geotehnist; E = Executant

PROIECTANT,



EXECUTANT,

Numele si prenumele verficatorului
CRASOVAN CORNEL
Firma SC CONS TREI SRL
Adresa de loc Dumbravita, str.Sandorfalva
0745637532

Nr. 2496 Data 05.12.2020

REERAT

Privind verificarea de calitate la dorinta A1
a proiectului 106/2020
Faza 5 ce face obiectul contractului

1. Date de identificare

- Proiectant general arch. Laura Sima
 Proiectant de specialitate Ing. Anca Stefanu
 Investitor Comuna
 Amplasament judet CS localitate Sacu str. _____ nr. _____
cod postal _____
 Data prezentarii proiectului pentru verificare 05.12.2020

2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei

3. Documente ce se prezinta la verificare:

- Tema de proiectare _____
 Certificat de urbanism _____ Emis de _____
 Avize _____
 Autorizatia de Constructie _____ Emisa de _____
 Raportul expertizei tehnice _____
 Memoriu tehnic cu solutia propusa pentru respectarea cerintei verificate da
 Planuri desenate cu solutia propusa da
 Note de calcul _____
 Alte documente _____

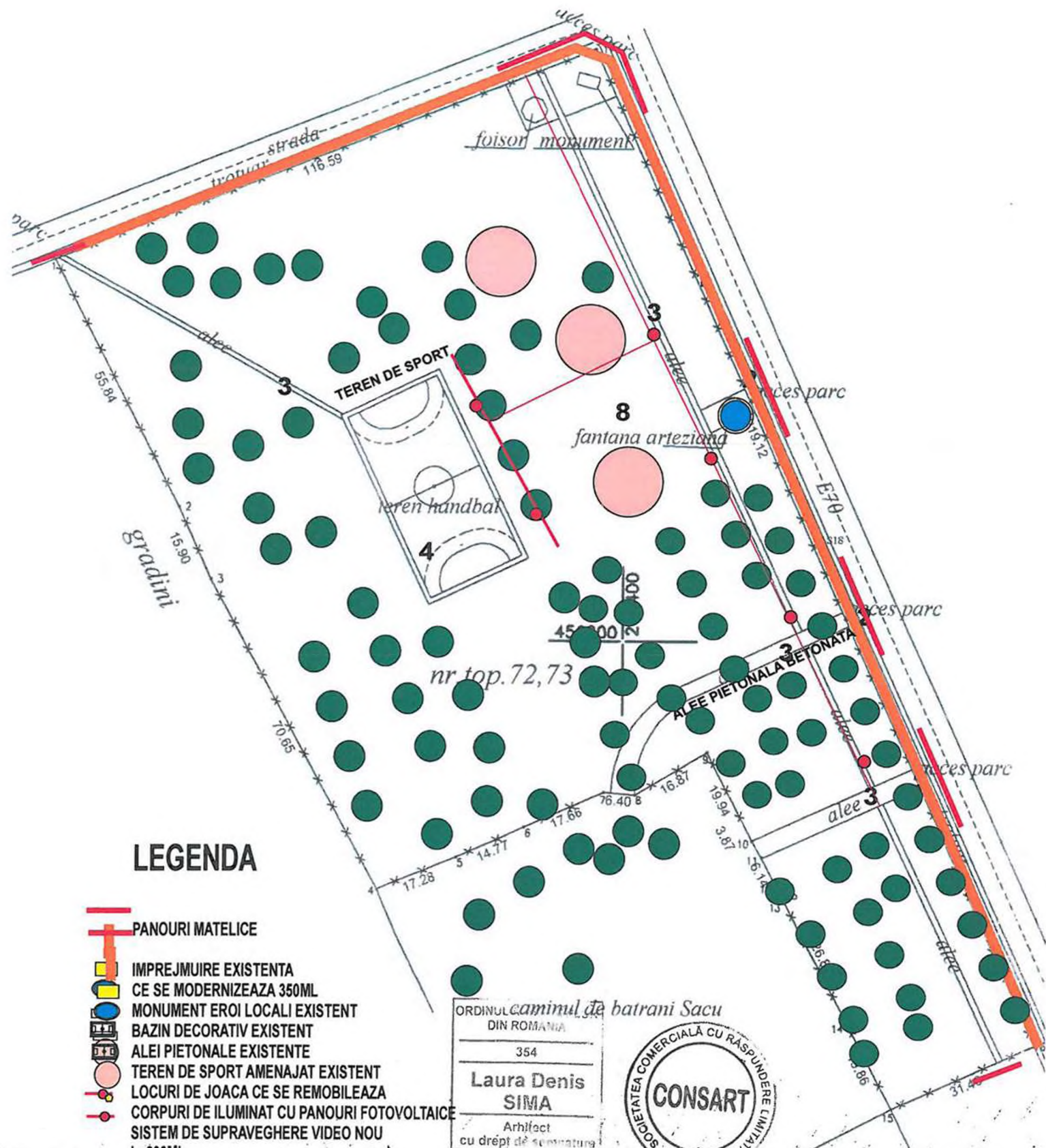
4. Concluzii asupra verificarii:

- a) In urma verificarii se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului
b) In urma verificarii se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului, cu urmatoarele conditii obligatorii a fi introduce in proiect, prin grija beneficiarului si al proiectantului

Am primit 3 exemplare
Investitor/Proiectant

Am predat _____ exemplare
Verificator tehnic atestat





VERIFICATOR	NUME	SEMNAȚURĂ	CERINȚA:	REFERAT NR./DATA	
	CONSART srl Sediul Social: SUSCA Jud. Caraș-Severin, NR.116 Tel.: +40 255 219512, fax: +40 255 219514			Beneficiar:	Proiect nr. :
				COMUNA SACU	106/2020
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURĂ	Scara: 1:1000	Titlul proiectului:	Faza:
ȘEF PROIECT	ARH. LAURA SIMA			MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU	P.T.
PROIECTAT	ARH. LAURA SIMA		Data:	Titlul planșei:	Planșa nr.:
DESENAT	ARH. LAURA SIMA		DECEMBRIE 2020	PLAN ORGANIZARE DE SANTIER	A05

Acest proiect este protejat de Legea Dreptului de Autor și Legea Arhitectului. Multiplicarea sau punerea în operă, chiar și parțială, este interzisă fără acordul proiectantului.

DAMINES Semnat digital
de DAMINESCU
CU NICOLAE
NICOLAE Data: 2021.02.05
09:09:15 +02'00'

**” MODERNIZARE SI DOTARE PARC ,
COMUNA SACU, JUD. CARAS SEVERIN”**

PROIECT TEHNIC

VOLUMUL 2 - FORMULARE F1,F2,F3,F4,F5,F6

Proiectant: S.C.CONSART SRL SUSCA, NR.116, COMUNA POJENA , JUD. CARAS-SEVERIN Tel. 0748 159 854 , email: laurasima2010@gmail.com	Nr. Proiect 106/2020
---	-----------------------------

FOAIE DE CAPAT

Nr. Contract: 106 /2020	Data 10.12.2020
Beneficiar:	COMUNA SACU
Adresă investiție:	SACU , str. Principala, nr.155 Jud. Caras-Severin
Titlu proiect:	MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU
Faza:	PROIECT TEHNIC
Data întocmirii:	Decembrie 2020
Elaborator:	S.C. CONSART SRL J11/967/1992, CUI RO 3064670 COD CAEN: 7111 "Activitati de arhitectura"

LISTA SEMNATURI PROIECTANTI :

Şef proiect

Arh. Laura Sima

Proiectant arhitectura :

C. Arh. Davidescu Liviu

Devize :

Ing. Sanda Raut



BORDEROU DE PIESE SCRISE

VOLUM 3 CONFIDENTIAL FORMULARE F1-F6

A. PIESE SCRISE

1. Coperta	1-1
2. Foaie de capat si colectiv de elaborare	2-2
3. Borderou de piese scrise	3-3
4. FORMULAR F1	4-4
5. FORMULARE F2	5-6
6. FORMULARE C1	7-7
7. FORMULARE F3	8-11
8. FORMULARE F4	12-12
9. FORMULARE F5	13-16
10. FORMULAR F6	17-17

FORMULAR F1

PROIECTANT

OBIECTIV :

S.C. CONSART S.R.L.

MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU

CENTRALIZATORUL**Cheltuielilor pe obiectiv**

Nr. Crt.	Nr. Cap./subcap. DEVIZ GENERAL	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA CHELTUIELILOR/OBIECT, Exclusiv TVA		Din care C+M	
			Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro
0						
1	Cap.1, subcap. 1.3.	Amenajari protectia mediului si aducerea la starea initiala OBIECT NR.2				
2	Cap.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului -				
3	Cap. 4 Subcapitol 4.1	Constructii si instalatii- Obiect NR.1				
4	Cap. 4 Subcapitol 4.2.	Montaj utilaje tehnologice- Obiect NR.1				
5	Cap. 4 Subcapitol 4.3.	Utilaje si echipamente tehnologice Obiect NR.1				
6	Cap. 4 Subcapitol 4.4.	Utilaje si echipamente de transport Obiect NR.1				
7	Cap. 4 Subcapitol 4.5.	Dotari si active necorporale				
8	Cap.5	Organizare de santier				
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)			Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro
Taxa pe valoarea adaugata			Mii lei		Mii lei	
TOTAL VALOARE (inclusive TVA)			Mii lei		Mii lei	

PROIECTANT, SEF PROIECT



FORMULAR F2

PROIECTANT

OBIECTIV

S.C. CONSART S.R.L.

MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU

CENTRALIZATORUL NR. 1

Cheltuielilor pe categorii de lucrari

Obiect nr.1- Amenajarea Parc Sacu

Nr. Crt.	Nr. Cap./ subcap Deviz pe obiect	CHELTUIELI PE CATEGORIA DE LUCRARI	Valoarea, exclusiv TVA	
			MII LEI	MII EURO
0	1	2	3	4
1	I	LUCRARI DE CONSTRUCTII		
2	2	lucrari arhitectura		
3	3	lucrari rezistenta		
4	4	Instalatii electrice		
5	5	Instalatii sanitare		
6	6	Instalatii de incalzire		
	7	Amenajari exterioare		
10		TOTAL I		
12	II	MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE		
14		TOTAL II		
15	III	PROCURARE		
16		UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE		
17		UTILAJE SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT		
18		DOTARI		
19		TOTAL III		
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)				
Taxa pe valoarea adaugata				
TOTAL VALOARE				

PROIECTANT, SEF PROIECT




CENTRALIZATORUL NR.2

Cheltuielilor pe categorii de lucrari

Obiect nr.2- Amenajari protectia mediului

Nr. Crt.	Nr. Cap./ subcap Deviz pe obiect	CHELTUIELI PE CATEGORIA DE LUCRARI	Valoarea, exclusiv TVA	
			MII LEI	MII EURO
0	1	2	3	4
1	I	LUCRARI DE CONSTRUCTII		
2	2	lucrari arhitectura		
3	3	lucrari rezistenta		
4	4	Instalatii electrice		
5	5	Instalatii sanitare		
6	6	Instalatii de incalzire		
9		Amenajari exterioare		
10		TOTAL I		
12	II	MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE		
13				
14		TOTAL II		
15	III	PROCURARE		
16		UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE		
17		UTILAJE SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT		
18		DOTARI		
19		TOTAL III		
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)				
Taxe valoarea adaugata				
TOTAL VALOARE				

PROIECTANT, SEF PROIECT


**ORDINUL ARHITECTUR
 DIN ROMANIA**
 351
Laur D. O. S.
 S1004
 Arhitect
 cu drept de semnatura



Beneficiarul: COMUNA SACU
Executantul: S.C. ARCOS S.R.L.
Obiectivul: MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU

Formularul C1 - Centralizatorul obiectivului

Nr	Denumire	Devize (Lei fara TVA)	Echipamente (Lei fara TVA)
1	OB. 1- IMPREJMUIRE PARC		0
1.1	IMPREJMUIRE PARC		0
2	OB. 2 - AMENAJARI PROTECTIA MEDIULUI		0
2.1	PLANTARE ARBUSTI DECORATIVI		0
3	OB. 3 - ORGANIZARE SANTIER		0
3.1	LUCRARI ORGANIZARE SANTIER		0
TOTAL VALOARE DEVIZE (fara TVA):			
TOTAL VALOARE ECHIPAMENTE (fara TVA):			
TOTAL VALOARE (fara TVA):			
Taxa pe valoarea adaugata (19 %):			
TOTAL VALOARE:			

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;



7

Beneficiarul: COMUNA SACU
 Executantul: S.C. ARCOS S.R.L.
 Obiectivul: MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU
 Obiectul: OB. 1- IMPREJMUIRE PARC
 Devizul: IMPREJMUIRE PARC

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT10 A1	Desfacerea tencuielilor interioare sau exterioare obisnuite la pereți, pe suprafețe care urmează a se tencui	mp	472.5		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
2	CB04B1	Cofraje pentru beton armat în plăci, grinzi și stâlpi, din panouri refoșibile, cu astereală din scânduri de rășinoase la construcții având înălțimea până la 20 m inclusiv, la stâlpi și cadre	mp	112		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
3	CA02J1	Turnarea betonului armat în elementele construcțiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante marca ...1) la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv în planșee (grinzi, stâlpi, plăci) cu grosimea plăcii	mc	8.75		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
3.1	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	8.82		
				Material:		
				Transport:		
4	RPCXP 05A	Demontare confectii metalice orice tip cu sau fara recuperare.	kg	530		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
5	CF40A0 2+	Tencuiala HASIT pe baza de ciment pentru suprafete cu solicitare ridicata, la interior si exterior, utilizata ca strat suport, aplicat mecanizat	mp	584.5		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
5.1	Material	Tencuiala Baumit	kg	5915.14		
				Material:		
				Transport:		
6	CL20A1	Confectii metalice diverse, montate aparent parapeti panouri despartitoare balcon	kg	3057.6		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
7	Material	Panouri din teava rectangulara de 30x20x20 mm	m	1923.9		
				Material:		

8	CN11B1	Vopsitorii la balustrade, grile și parapete metalice email alchidic	mp	Transport:		
				229.68		
				Material:		
				Manopera:		
8.1	6108139	Email roșu e.235-8 ntr 1703-73	kg	Transport:		
				16.0776		
				Material:		
8.2	6100929	Grund alchid anticoroziv	kg	Transport:		
				18.3744		
				Material:		
				Transport:		

Total ore manopera (ore)	
Total greutate materiale (tone)	

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe				0	

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia	2,2500%					

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe					
Cheltuieli	10,0000%				
Profit	5,0000%				

Total General fara TVA	
TVA (19%)	
TOTAL GENERAL (Lei)	

Report generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;



Beneficiarul: COMUNA SACU
 Executantul: S.C. ARCOS S.R.L.
 Obiectivul: MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU
 Obiectul: OB. 3 - ORGANIZARE SANTIER
 Devizul: LUCRARI ORGANIZARE SANTIER

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	CO07A#	Panouri metalice confectionare si montare panouri metalice din otel profilat, model obisnuit, pentru imprejuriri- 200 ML	kg	90		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
1.1	5900700	Electrod sudare otel nealiat s 1125/2 ø44c 2	kg	0.45		
				Material:		
				Transport:		
1.2	5884724	Nil cu cap semirotund 3 x 8 otel 34 s 797	kg	0.72		
				Material:		
				Transport:		
1.3	2000016	Otel beton profil neted OB 30 stas 438 D = 6mm	kg	94.5		
				Material:		
				Transport:		

Total ore manopera (ore)	
Total greutate materiale (tone)	

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe					

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia	2,2500%					

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe					
Cheltuieli	10,0000%				
Profit	5,0000%				

Total General fara TVA	
TVA (19%)	
TOTAL GENERAL (Lei)	



Beneficiarul: COMUNA SACU
 Executantul: S.C. ARCOS S.R.L.
 Obiectivul: MODERNIZARE SI DOTARE PARC SACU
 Obiectul: OB. 2 - AMENAJARI PROTECTIA MEDIULUI
 Devizul: PLANTARE ARBUSTI DECORATIVI

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	DA27B %	Plantarea arborilor pe marginea drumurilor sau strazilor fara balot de pamant la radacina arbusi de talie mica peste 50 cm inaltime;	buc	50		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		

Total ore manopera (ore)	
Total greutate materiale (tone)	

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe					

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia	2,2500%					

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe					
Cheltuieli	10,0000%				
Profit	5,0000%				

Total General fara TVA	
TVA (19%)	
TOTAL GENERAL (Lei)	

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;



FORMULARE F4

LISTA ECHIPAMENTE CE NECESITA MONTAJ

Obiect nr.1						
Obiect	Denumire echipament	Nr. buc.	Preț/buc RON	Valoare echipament in RON	FISA TEHNICA	VALOARE MONTAJ
Obiect nr.1	Stalp iluminare fotovoltaic	5			F1	
Obiect nr.1	Sistem de supraveghere exterior, local, cu 10 camere, 200ml	1			F2	
TOTAL VALOARE (LEI)						

LISTA ECHIPAMENTE CE NU NECESITA MONTAJ

Obiect nr.1					
Obiect	Denumire echipament	Nr. buc.	Preț/buc RON	Valoare echipament in RON	FISA TEHNICA
Obiect nr.1	Complex de joaca copii	1			F3
Obiect nr.1	Groapa de nisip	2			F4
Obiect nr.1	Leagan	2			F5
TOTAL VALOARE (LEI)					



FORMULARE F5

FISA TEHNICA Nr. 1 STALP ILUMINAT EXTERIOR FOTOVOLTAIC

crt.	SPECIFICATIILE TEHNICE IMPUSE PRIN CAIETUL DE SARCINI	CORESPONDENTA PROPUNERII TEHNICE CU SPECIFICATIILE TEHNICE IMPUSE PRIN CAIETUL DE SARCINI
	Parametrii fizici si functionali Stalp solar 3.5m /15W cu celule fotovoltaice, Inaltimea sursei de iluminare=3,00m	
	Specificatii de performanta Parametri tehnici: * Celule solare: monocristaline sau policristaline siliconice * Puterea panoului solar: 30-60W. * Durata de viata panou solar: 25 ani * Acumulatori: plumb acid cu eficienta ridicata si durata mare de viata * Sursa iluminare: lampa cu led OSRAM	
	Conditii privind conformitatea cu standardele relevante	
	Conditii de garantie si postgarantie 24 luni	
	Altele : Se va avea in vedere transportul si montajul la fata locului	

Proiectant

Ofertant



FISA TEHNICA Nr. 2 SISTEM DE SUPRAVEGHERE WIRLESS

Crt.	SPECIFICATIILE TEHNICE IMPUSE PRIN CAIETUL DE SARCINI	CORESPONDENTA PROPUNERII TEHNICE CU SPECIFICATIILE TEHNICE IMPUSE PRIN CAIETUL DE SARCINI
	<p>Sistem de supraveghere Wireless ce cuprinde</p> <ul style="list-style-type: none"> - 10 CAMERE VIDEO IP10850, - ECHIPAMENTE RADIO 2.4 SAU 5 Ghz, - CENTRALIZATOR switch 16 porturi , - NVR stocare, - STATIE DE MONITORIZARE PC - Lungime 200m 	
	Specificatii de performanta	
	Conditii privind conformitatea cu standardele relevante	
	Conditii de garantie si postgarantie 24 luni	
	Altele : <u>PRETUL va cuprinde transportul si montajul la fata locului</u>	

Proiectant



Ofertant

FISA TEHNICA Nr. 3 COMPLEX DE JOACA COPII

Crt.	SPECIFICATIILE TEHNICE IMPUSE PRIN CAIETUL DE SARCINI	CORESPONDENTA PROPUNERII TEHNICE CU SPECIFICATIILE TEHNICE IMPUSE PRIN CAIETUL DE SARCINI
	<p>Parametrii fizici si functionali</p> <p>Dimensiuni generale: 443 cm x 385 cm x 290 cm inaltime Grinzi dintr-o bucata Perete de catarat cu pietre de catarat profesionale. Tobogan de 2.4 m rezistent la intemperii , din plastic gros . Masuta de picnic Sfoara cu noduri Include sistem de prindere in pamant pentru o siguranta suplimentara.</p>	
	Specificatii de performanta	
	Conditii privind conformitatea cu standardele relevante	
	Conditii de garantie si postgarantie 10 ani garantie pentru lemn	
	<u>Altele : Furnizorul va asigura transportul</u>	

Proiectant:

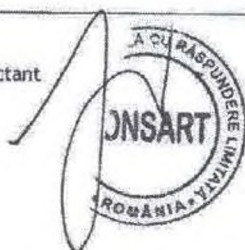


Ofertant

FISA TEHNICA Nr. 4 LEAGAN

Crt.	SPECIFICATIILE TEHNICE IMPUSE PRIN CAIETUL DE SARCINI	CORESPONDENTA PROPUNERII TEHNICE CU SPECIFICATIILE TEHNICE IMPUSE PRIN CAIETUL DE SARCINI
	<p>Parametrii fizici si functionali : Leagan 2 locuri</p> <p>COTE DE GABARIT: lungime 610 cm, latime 283 cm, Inaltime 212 cm, Inaltimea șezutului fata de sol: 50 cm, suprafata de siguranta: 710 cm x 329 cm</p> <p>DESCRIERE: Structura din profile de rașinoase uscate, cu sectiune rotunda, asamblari realizate cu accesoriile filetate galvanizate, cu capete ascunse, pentru a nu pennite demontarea firă unelte speciale, 1 scaun este prevazut cu un cadru din aluminiu imbracat in cauciuc destinat copiilor sub 3 ani, scunele sunt suspendate cu un tant d in metal galvanizat, sezutul scaunelor este prevazut cu un strat cauciucat antifalunecare</p> <p>MONTAJ: Fixarea echipamentului se face in fundatie de beton C12/15, la o adancime de 60 cm.</p>	
	<p>Specificatii de performanta</p> <p>VIRSTA MAXIMA: 12 ANI;</p> <p>INALTIMEA MAXIMA A UTILIZATORILOR: 1,40 m.</p> <p>NUMAR MAXIM UTILIZATORI: 2</p>	
	<p>Conditii privind conformitatea cu standardele relevante</p>	
	<p>Conditii de garantie si postgarantie 10 ani garantie pentru lemn</p>	
	<p>Altele : Furnizorul va asigura transportul si montajul</p>	

Proiectant

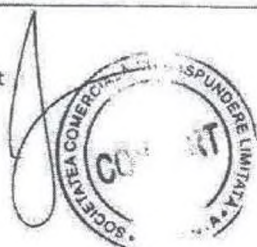


Ofertant

FISA TEHNICA Nr. 5 ECHIPAMENT DE JOACA PENTRU NISIP

Nr crt	Specificatii tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondenta procedurii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producator
0		2	3
1	<p>Echipament De Joaca Pentru Nisip</p> <ul style="list-style-type: none"> -lungime 210 cm -latime 60 cm -Inaltime 230 cm, -suprafata de siguranta: 510 cm x 360 cm <p>DESCRIERE: realizat din lemn cu sectiunea rotunda Ø 14 cm I bara de otel, 1 scripete, hant d in otel galeata cauciucata</p> <p>Fixarea echipamentului se face prin picioare metalice care previn contactul direct al lemnului cu solul, in fundatie de beton C12/15, la o adancime de 80 cm.</p> <p>Sabotii de fixare sunt protejati impotriva coroziunii prin procedeul de zincare la cald.</p> <p>Toate elementele metalice de fixare ale componentelor echipamentului sunt protejate prin zincare la cald sau sunt realizate din inox.</p> <p>Lemnul este uscat, fasonat cu grad corespunzator de prelucrare a suprafetei, nu prezinta achii sau fragmente de coaja .</p> <p>Elementele din polietilena sunt rezistente la UV si nu se deteioraza., au suprafete netede si margini rotunjite</p> <p>VIRSTA MINIMA: 3 ANI; NUMAR MAXIM</p>		
2	Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare		
3	Conditii privind conformitatea cu standardele relevante		
4	Conditii de garantie si post garantie		
5	Alte conditii cu caracter tehnic		

Proiectant



Ofertant

Formular F6

GRAFIC DE REALIZARE A INVESTITIEI

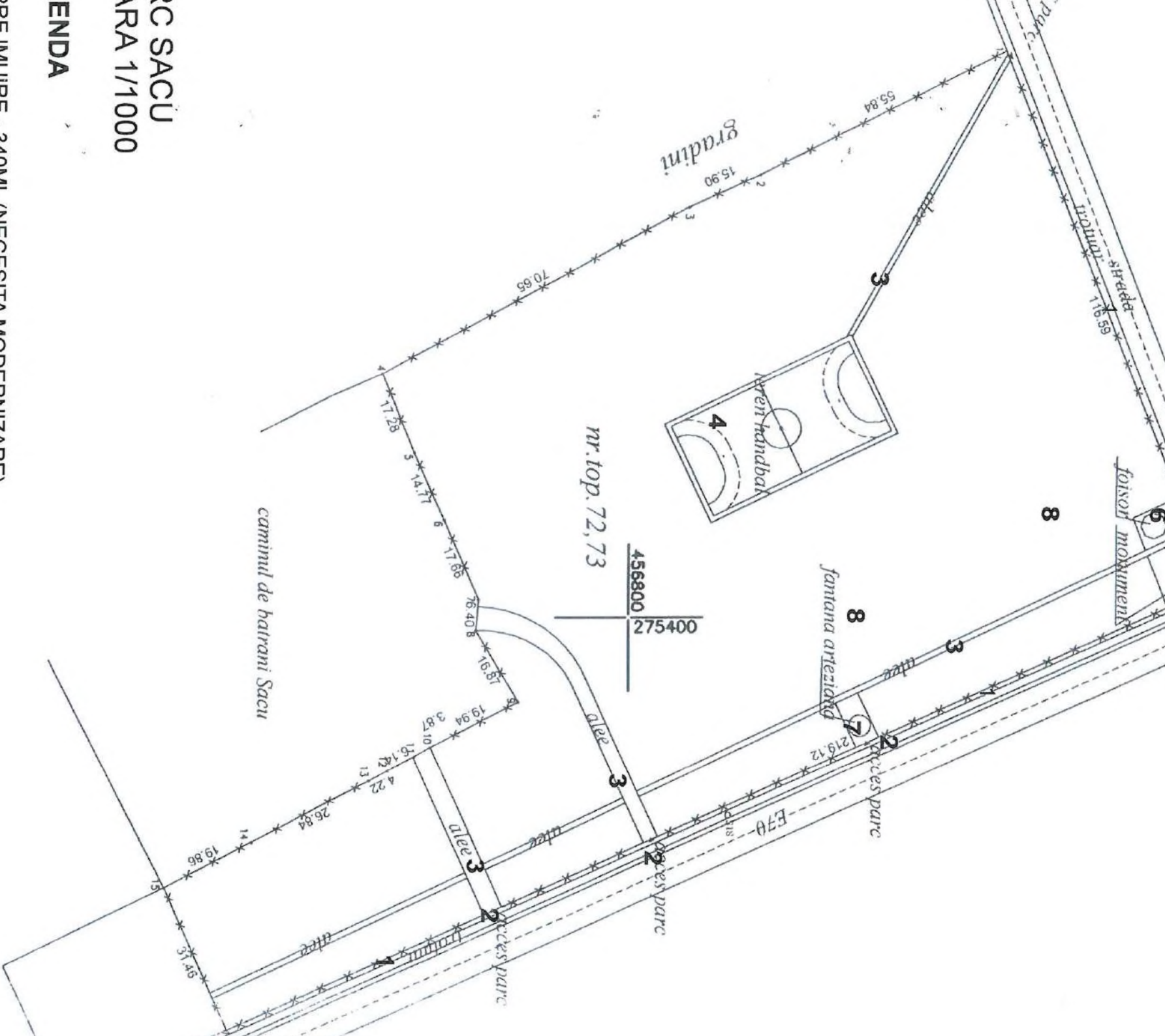
		Anul 1	...	Anul 2
Nr. crt.	Denumirea obiectului	Luna		
		1	2	3 ... 24
I	Organizare de santier			
1	Obiect 01			
	Categoria de lucrari:			
2	Obiect 02			
	Categoria de lucrari:			
3	Obiect 03			
	Categoria de lucrari:			
4	Obiect 04			
	Categoria de lucrari:			
5	Obiect 05			
	Categoria de lucrari:			
6	Obiect 06			
	Categoria de lucrari:			
7	Obiect 08			
	Categoria de lucrari:			
8	Obiect 09			
	Categoria de lucrari:			

Proiectant,





ORDINUL AN
DIN R
Laur
S
A
cu drept



PROIECT SACU
 SCALA 1/11000

FINDA

PREMIUMIRE - 340ML (NECESITA MODERNIZARE)
 NECES PIETONI
 NECES PIETONALA
 TEREN DE SPORT
 NUMERUL TEROILOR LOCALI
 SOR DIN LEMN
 ANTANA ARTEZIANA
 C DE JOACA COPIL (NECESITA MODERNIZARE)

ORDINUL DE CONSTRUCȚII
DIN ROMANIA
354
Laura Denis
SIMA
Arhitect
cu drept de semnatura

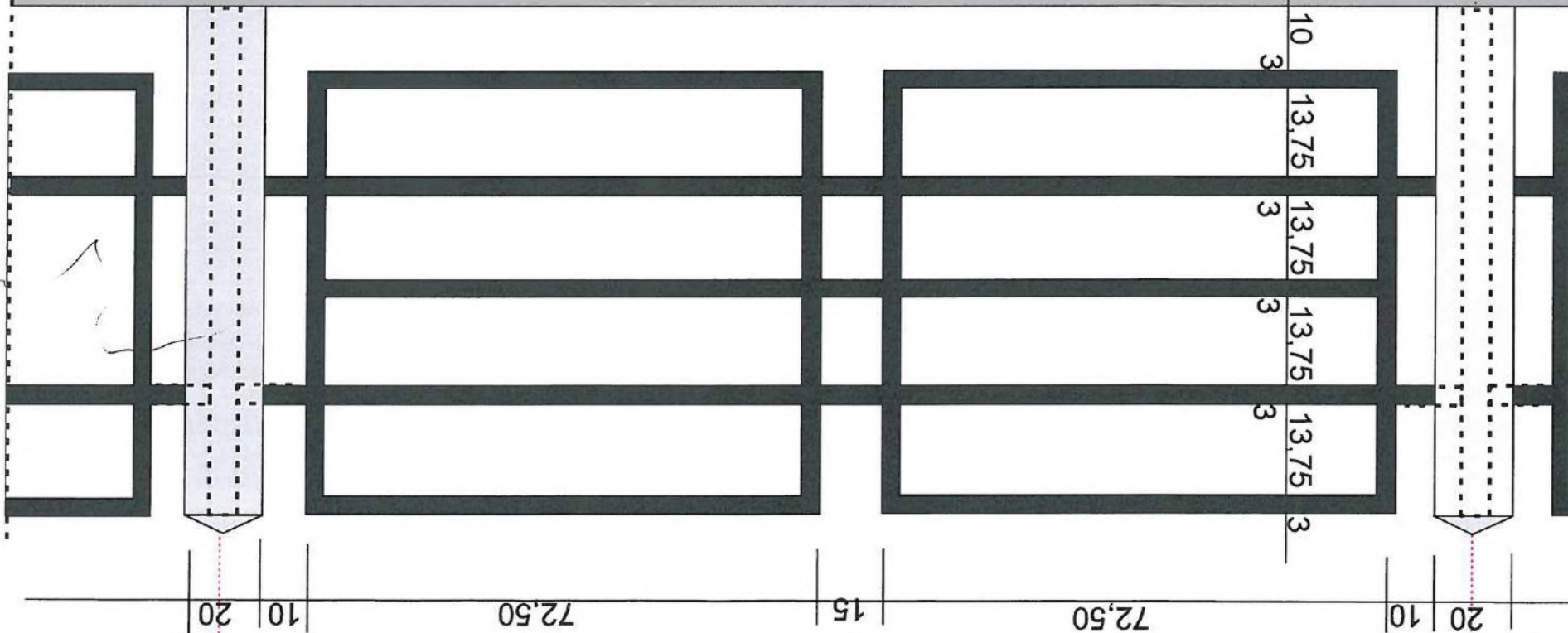


PLAN PARC SACU - PROPUNERE AMENAJARE

LEGENDA

- AMPREJMUIRE EXISTENTA
- DE SE MODERNIZEAZA 350ML
- MONUMENT EROI LOCALI EXISTENT
- SAZIN DECORATIV EXISTENT
- ALEI PIETONALE EXISTENTE
- TEREN DE SPORT AMENAJAT EXISTENT
- OCURI DE JOACA CE SE REMOBILEAZA
- SYSTEM DE SUPRAVEGHERE VIDEO NOU





LEGENDA

TENCUALA PE BALUS
(SE PASTREAZA STAL
IN INTERIORUL COFR
PANOURI GARD PROF
30x20x2
TENCUALA PE SOCLU

NOTA: INAINTE DE CO
VOR POZITIONA SI SU
DIN TEAVA METALICA
LAMINATE METALICE
ULTERIOR PANOURILI



VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA:	REFERAT NR./DATA	Beneficiar:

CONSART SRI
Sediul Social: SUSCA Jud. Carag-Severn, NR. 116
Tel: +40 255 219512, fax: +40 255 219514



FORMULARE

- Formular nr. 1** - Declarație privind eligibilitatea
- Formular nr. 2** - Declarație privind neincadrarea în art. 164 din Legea 98/2016
- Formular nr. 3** - Declarație privind neincadrarea în art. 165 din Legea 98/2016
- Formular nr. 4** - Declarație privind neincadrarea în art. 167 din Legea 98/2016
- Formular nr. 5** - Declarație privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări
- Formular nr. 6** - Formularul de ofertă și Anexa
- Formular nr. 7** - Declarație privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice
- Formular nr. 8** - Declarație privind termenul de garanție acordat lucrărilor executate
- Formular nr. 9** - Declarație pe proprie răspundere privind acceptarea cerințelor beneficiarului prevăzute în documentația de atribuire.

Operator economic

.....
(denumirea/numele)**DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA**Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____,
(denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunea respingerii ofertei și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre infracțiunile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, respectiv:

- a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de [art. 367](#) din Legea [nr. 286/2009](#) privind [Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- b) infracțiuni de corupție, prevăzute de [art. 282-294](#) din Legea [nr. 286/2009](#), cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de [art. 10-13](#) din Legea [nr. 78/2000](#) pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de [art. 18¹-18⁵](#) din Legea [nr. 78/2000](#), cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- d) acte de terorism, prevăzute de [art. 32-35](#) și [art. 37-38](#) din Legea [nr. 535/2004](#) privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- e) spălarea banilor, prevăzută de [art. 29](#) din Legea [nr. 656/2002](#) pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de [art. 36](#) din Legea [nr. 535/2004](#), cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de [art. 209-217](#) din Legea [nr. 286/2009](#), cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, ca nici un membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al societății sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acesteia nu face obiectul excluderii așa cum este acesta definit la art. 164 (1) din Legea 98/2016.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de _____.

(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele si prenume) _____, (semnătură si stampilă), în calitate de _____, legal autorizat sa semnez oferta pentru si in numele

(denumire/nume operator economic)

Operator economic

 (denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind neincadrarea în art. 164 din Legea 98/2016

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al
 _____, cu sediul în
 _____, în calitate de **ofertant** la achiziția directă
 „_____”, **cod CPV**
 _____, organizată de _____,

declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 164 din Legea 98/2016, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18¹ -18⁵ din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele si prenume) _____, (semnătură si stampilă), în calitate de
 _____, legal autorizat sa semnez oferta pentru si in numele

_____ (denumire/nume operator economic)

Operator economic

 (denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind neincadrarea în art. 165 din Legea 98/2016

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al
 _____, cu sediul în
 _____, în calitate de **ofertant** la achiziția directă
 "_____", **cod CPV**
 _____, organizată de _____,

declar pe propria răspundere, sub sancțiunea respingerii ofertei și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la art. 165 din Legea nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, respectiv că nu am încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele si prenume) _____, (semnătură si stampilă), în calitate de
 _____, legal autorizat sa semnez oferta pentru si in numele

 (denumire/nume operator economic)

Operator economic

.....
(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind neincadrarea în art. 167 din Legea 98/2016

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al
_____ cu sediul în _____
_____ în calitate de **ofertant** la achiziția directă
"_____", **cod CPV**
_____, organizată de _____,

declar pe proprie răspundere că în ultimii 3 ani:

- a) nu mi-am încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51 din Legea nr. 98/2016;
- b) nu mă aflu în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;
(a se vedea art. 167 alin. (2) din Legea nr. 98/2016)
- c) nu am comis o abatere profesională gravă care să îmi pună în discuție integritatea;
- d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- e) nu mă aflu în vreo situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- f) nu am participat la pregătirea procedurii de atribuire sau participarea mea la pregătirea procedurii nu a condus la o distorsionare a concurenței;
- g) nu mi-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-mi revineau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, nu au existat încălcări care au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;
- h) nu m-am făcut vinovat de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, am prezentat informațiile solicitate, sunt în măsură să prezint documentele justificative solicitate;
- i) nu am încercat să influențez în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obțin informații confidentiale, nu am furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire, selectarea sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către operatorul economic pe care-l reprezint.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele si prenume) _____, (semnătură si stampilă), in calitate de
_____, legal autorizat sa semneze oferta pentru si in numele

(denumire/nume operator economic)

Operator economic
.....
(denumirea/numele)

Declaratie privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări

Subsemnatul (numele si prenumele in clar ale persoanei autorizate), reprezentant al (denumirea ofertantului/membrului asocierii.....) declar pe propria răspundere ca mă angajez sa pretez serviciile si sa execut lucrările pe parcursul îndeplinirii contractului „.....”, in conformitate cu regulile obligatorii referitoare la condițiile privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări, care sunt in vigoare in România.

De asemenea, declar pe propria răspundere ca la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări si am inclus costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele si prenume) _____, (semnătură si stampilă), in calitate de _____, legal autorizat sa semnez oferta pentru si in numele _____
(denumire/nume operator economic)

.....
(denumire/nume ofertant)

FORMULARUL DE OFERTĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului
(denumirea/numele ofertantului) ne obligam ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm „.....” (denumirea lucrării) pentru suma delei, (suma în litere și în cifre), fără TVA.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat,luni calendaristice (perioada în litere și în cifre).

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de zile, (durata în litere și cifre) respectiv până la data de (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

5. Precizăm că:

- depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativa”
- nu depunem oferta alternativă
(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de buna execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

Data ____/____/____

.....,
(nume, prenume și semnătură),

L.S.

în calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
..... (denumirea/numele operatorului economic/Asocierii)

ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTA

1. Valoarea maxima a lucrărilor executate de subcontractanți _____ (% din prețul total oferat)
2. Garanția de buna execuție va fi constituita sub forma : _____
in cuantum de: _____ (%)
(Cuantumul garanției de buna execuție este de 10% din prețul total oferat, fără TVA)
3. Perioada de garanție acordata lucrării _____ luni
4. Durata de realizare _____ luni

Data ____/____/____

_____ (semnătura), in calitate de _____, legal autorizat să semnez
oferta pentru si in numele _____.
(denumirea/numele ofertantului)

.....
 (denumire/nume ofertant)

DECLARATIE
privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

Subsemnatul(a),, reprezentant *legal* al cu sediul în, localitatea, județ, în calitate de ofertant la achiziția directă pentru atribuirea contractului având ca obiect

cod CPV _____ organizată de **COMUNA SACU**, declar pe proprie răspundere, cunoscând sancțiunile privind falsul în declarații, că: NU mă încadrez în nici una din situațiile prevăzute la articolul 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv:

- nu am drept membri în cadrul consiliului de administrație/organ de conducere sau de supervizare și/sau nu am acționari ori asociați persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv, sau care se află în relații comerciale cu persoane care dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante;
- nu am nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante.

Subsemnatul(a) declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului.

De asemenea, declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Pentru orice abatere de la prevederile legislative prezentate mai sus, îmi asum răspunderea exclusivă.

Data ____/____/____

.....,
 (nume, prenume și semnătură),

L.S.

.....
 (denumire/nume ofertant)

DECLARAȚIE PRIVIND TERMENUL DE GARANȚIE ACORDAT

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al _____, participant la procedura de achiziție publică având ca obiect lucrarea „_____”, declar pe propria răspundere că perioada de garanție acordată lucrărilor executate pe _____ o ofertează și și-o asumă pentru lucrarea „_____” este de _____ **luni** și decurge de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Lucrările ce urmează a fi executate în perioada de garanție conform clauzelor contractuale, sunt toate lucrările necesare pentru remedierea / îndepărtarea defecțiunilor sau degradărilor aparute, cu riscul și pe cheltuiala proprie.

Având în vedere că toate materialele folosite se încadrează, din punct de vedere al calității, în normativele tehnice în vigoare, iar utilajele folosite la toate lucrările menționate în caietul de sarcini sunt de înaltă performanță, putem menționa că lucrările care se vor executa se pot încadra la o perioadă de garanție de _____ **luni**.

După executarea lucrărilor constructorul va trebui să urmărească comportarea în exploatare, în timp, precum și intervenția rapidă în vederea eliminării apariției unor defecțiuni din vina sa, pe toată perioada de garanție. Termenul pentru remedierea defecțiunilor este conform documentației de atribuire.

Reparațiile, rezultate în urma degradărilor survenite exclusiv din vina constructorului și nu a calamităților naturale sau din vina omului (tertului/tertilor), pe care constructorul le va executa, se vor realiza exclusiv pe cheltuiala acestuia, Beneficiarul nefiind obligat la plata nici unei sume suplimentare.

Data ____/____/____

.....,
 (nume, prenume și semnătură),

L.S.

.....
(denumire/nume ofertant)**DECLARATIE PE PROPRIE RASPUNDERE PRIVIND ACCEPTAREA CERINTELOR BENEFICIARULUI
PREVAZUTE IN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE**

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al _____, ofertant la atribuirea de achiziție publică desfășurată prin achiziție directă având ca obiect „_____”, menționez că am luat la cunoștință despre cerințele prevăzute în documentația de atribuire, în caietul de sarcini, precum și în normele și normativele tehnice din construcții în vigoare și mă oblig să le respect în totalitate. Mă oblig să execut lucrările solicitate în integralitatea lor, conform normelor, normativelor și staturile în vigoare la nivel național, iar în cazul modificării acestora pe timpul derulării contractului, să aplic noile reglementări fără costuri suplimentare pentru beneficiar. Mă oblig să folosesc materii prime și materiale având certificate de conformitate la nivelul cerințelor din normative.

Mă oblig să respect procedurile de execuție specifice lucrărilor.

Declar că nivelul tehnic solicitat și prezentat va fi menținut pe întreaga perioadă de derulare a contractului. Declar că, pe perioada de derulare a contractului, asigurarea și paza șantierului sunt în sarcina _____, iar soluțiile adoptate vor corespunde situației reale din teren.

Ca urmare, îmi însușesc caietul de sarcini în totalitate și documentația de atribuire așa cum a fost publicat pe site-ul **www.e-licitatie.ro**, cu clarificările și completările ulterioare.

Data ____/____/____

.....
(nume, prenume și semnătură),

L.S.



**CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI
(EXECUȚIE)**

**privind realizarea obiectivului de investitii
„MODERNIZARE SI DOATRE PARC SACU”**

Nr. _____ din data de _____

Având ca temei legal:

Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare,

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI
(PROIECTARE SI EXECUȚIE) denumit în continuare “Contractul”

Între

COMUNA SACU, cu sediul în Sacu, Str. Principala nr. 52, telefon/fax: ++40 255510340, cod unic de
identificare fiscala 3227181, **reprezentată prin Primar Nicolae DAMINESCU**, - **în calitate de
Achizitor**

si

SC _____ **SRL**

cu sediul în localitatea _____, str. _____ nr.

_____, jud. _____, număr de înmatriculare la registrul comerțului

_____, C.U.I. _____, cont bancar

_____, deschis la Trezoreria Statului, **reprezentată prin**

_____, **având funcția de Administrator, în calitate de**

Antreprenor.

au convenit încheierea prezentului Contract, cu respectarea următoarelor Condiții Contractuale:



1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Obiectul contractului este reprezentat de executia lucrarilor la obiectivul de investitii „**MODERNIZARE SI DOATRE PARC SACU**”

1.2 Executantul se obliga să execute, să testeze, să finalizeze lucrările si să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, la obiectivul de investitii „**MODERNIZARE SI DOATRE PARC SACU**”

2. PREȚUL CONTRACTULUI

2.1 - Executantul se obligă să execute obiectul contractului de „**MODERNIZARE SI DOATRE PARC SACU**” în mod corespunzător în perioada convenita prin prezentul contract și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de „**MODERNIZARE SI DOATRE PARC SACU**” în mod corespunzător, în perioada convenită prin prezentul contract și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor este de _____ lei, fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de _____ lei, defalcate astfel:

Denumire activitate	Valoare lei, fara TVA
Amenajari pentru protectia mediului și aducerea terenului la starea initiala	
Constructii si instalatii	
Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	
Organizare de santier	

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul opereaza valabil între parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce.

3.2 Durata de execuție a prezentului contract este de:

- Termenul de executie a lucrarilor va fi urmatorul: _____ luni de la primirea ordinului de incepere a lucrarilor din partea beneficiarului.

4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Documente, parte a contractului, specificate in ordinea importantei:

- Propunerea tehnica
- Propunerea financiara



- c. Documentatia de atribuire
- d. Garanția de bună execuție

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Contract, la sediul Achizitorului, în 3 exemplare, toate cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

Condiții Contractuale

1. Definiții

În prezentul Contract, cuvintele și expresiile definite vor avea următoarele semnificații:

1.1. Părțile contractante - achizitorul și executantul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

1.2 Achizitor - este beneficiarul serviciilor de proiectare și al Lucrărilor executate în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

1.3 Executant - este persoana juridică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.

1.4 Contract - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări și servicii de proiectare.

1.5 Standard - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;

1.6 Specificații tehnice - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;

1.7 Forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

1.8 Reprezentanții Părților - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmăririi lucrărilor și reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanță/supraveghere/dirigenție de șantier, în condițiile legii.

1.9 Prețul contractului - prețul plătit Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

1.10 Zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.



- 1.11 **Penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract;
- 1.12 **Data de începere a lucrărilor de execuție** - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de Achizitor.
- 1.13 **Durata de Execuție** - înseamnă durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție, conform Graficului general de realizare a investiției, calculată de la Data de începere a lucrărilor;
- 1.14 **Cost** - înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei.
- 1.15 **Documentele Executantului** - înseamnă calculele, planșe, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului
- 1.16 **Utilajele și Echipamentele Executantului** - înseamnă toate aparatele, mașinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asemenea necesare execuției Lucrărilor, dar care nu includ Materialele.
- 1.17 **Țară** - înseamnă țara în care este amplasat Șantierul.
- 1.18 **Riscurile Contractului** - înseamnă acele evenimente ce pot influența negativ implementarea Contractului.
- 1.19 **Materiale** înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
- 1.20 **Echipamente** înseamnă mașinile, și aparate, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract.
- 1.21 **Amplasament** înseamnă totalitatea suprafețelor pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire.
- 1.22 **Santier** - înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare și de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a Șantierului
- 1.23 **Lucrări** - înseamnă toate serviciile de proiectare și lucrările execuție care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice/sectoriale.
- 1.24 **Instrucțiunea Achizitorului** - documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, dacă este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract.
- 1.25 **Perioada de garanție** - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare.



1.26 **Proiectarea** - înseamnă, elaborarea proiectului pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor, a proiectului tehnic de execuție, a documentației tehnice care include printre altele studii, avize, autorizații conform caietului de sarcini și a Ofertei.

1.27 **Asistența tehnică a proiectantului pe durata execuției lucrărilor** - toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească Executantul pe durata execuției lucrărilor.

1.28 **Diverse și neprevăzute** - reprezintă un procent din prețul contractului de achiziție publică, reglementat în Secțiunea a 5-a, pct. 5.3 din Anexa 6 a H.G. nr. 907/2016, destinat acoperirii eventualelor modificări aparute pe parcursul derulării contractului, necuprinse în lucrările contractate inițial și prețul contractului, modificări ce pot fi incidente în perioada de valabilitate a contractului și nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia și care se plătesc Executantului, numai dacă acestea au făcut obiectul unui act adițional de modificare a contractului, semnat de părți.

1.29 **Subcontractant** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.

1.30 **Abandon** - înseamnă acțiunea Executantului prin care întrerupe nejustificat serviciile de proiectare ori Lucrările de execuție sau retrage nejustificat Personalul/Utilajele/Echipamentele și lasă nesupravegheat Amplasamentul/Șantierul.

1.31 **Teste** - înseamnă toate testele care sunt specificate în documentele proiectului obligatorii pentru executarea corectă și conformă a proiectului

1.32 **Probe** - înseamnă toate încercările și determinările dispuse de Achizitor sau împuterniciții acestuia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privința calității materialelor sau a calității lucrărilor executate.

2. Interpretări

În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvinte la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3. Prioritatea Documentelor

În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini. Ordinea de precedență este cea stabilită la pct. 4 „Documentele Contractului”.



4. Legea

Legea Contractului este legea română. Limba contractului este limba română.

5. Comunicarea

5.1 În orice situație în care este necesară emiterea de înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către o parte, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română urmând a fi transmise celeilalte părți cu celeritate, fără a fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

5.2 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract se face în scris.

5.3 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii. Comunicările dintre părți se pot face și prin e-mail, fax, în măsura în care aparatura utilizată are capacitatea tehnica de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

6. Achizitorul

6.1 Dreptul de Acces pe Amplasament

Predarea amplasamentului se va face prin proces - verbal de predare - primire amplasament liber de orice sarcini care împiedică aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract.

6.2 Autorizații și Acorduri

Executantul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare obtinerii Autorizației de Construire și a execuției lucrărilor, în numele beneficiarului, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini. Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Executant a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

6.3 Instrucțiuni emise de către Achizitor

Executantul va respecta și executa toate instrucțiunile emise de către Achizitor cu privire la execuția Lucrărilor, inclusiv suspendarea execuției tuturor Lucrărilor sau a unei părți a acestora.

În ipoteza în care Executantul consideră instrucțiunile Achizitorului nejustificate sau de natura a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecțiunile sale, în termen de 5 zile de la comunicarea instrucțiunii. Transmiterea acestor obiecțiuni nu suspendă executarea instrucțiunilor respective cu excepția situației în care aplicarea instrucțiunii ar conduce la încălcarea normelor legale imperative și ar putea duce la angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Executantului.

6.4 Aprobări

Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligațiile sale.

În privința obligațiilor și drepturilor părților, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimțământului.



6.5 Notificări / Comunicări

6.5.1. În interesul prezentului contract, orice notificare/comunicare între părți va fi considerată valabilă și îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părți la adresa menționată în prezentul contract, în scris prin serviciul poștal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

6.5.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

6.5.3 În cazul în care comunicarea/notificarea va fi sub formă de fax, mail comunicarea se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare a celei în care a fost expediată, doar dacă a fost confirmată în scris și înregistrată.

6.5.4 Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de nici una din părți dacă nu sunt consemnate prin una din modalitățile mai sus prevăzute.

6.6 Reprezentantul Achizitorului¹

6.6.1 Achizitorul poate numi/angaja o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite îndatoriri. Aceste persoane sunt nominalizate / desemnate de Achizitor și comunicate Executantului. Achizitorul va înștiința Executantul cu privire la autoritatea și îndatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentanților Achizitorului.

6.6.2 Achizitorul va notifica în scris Executantul cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor și care îi reprezintă legal interesele.

7. Executantul

Obligațiile Executantului

7.1 Pe lângă obligațiile stabilite prin prezentul Contract, Executantului îi revin toate obligațiile prevăzute la art. 23-25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Acesta va proiecta, executa, testa și termina Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și instrucțiunile Achizitorului și va remedia orice defecte ale Lucrărilor. Executantul va asigura în totalitate supravegherea, forța de muncă, Materialele, Echipamentele și Utilajele necesare execuției Lucrărilor, fie provizorii, fie definitive.

7.2 Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea cel puțin caracteristicile tehnice și calitățile solicitate de Achizitor în Caietul de sarcini și declarate de către executant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii aparente și/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

7.3 La semnarea prezentului contract, Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, graficul general de realizarea a investiției, actualizat, dacă este cazul (Anexa 6).

7.4 Executantul are obligația de a respecta graficul general de realizarea a investiției. (Anexa 6) Programul de control al obiectivului de investiții se întocmește de proiectant, Executantul având obligația să-l respecte potrivit prevederilor legale.



7.5 Executantul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor lucrărilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legale din domeniul construcțiilor. Nicio aprobare, consimțământ sau absență a unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligațiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.

7.6 Executantul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

7.7 Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către Executant, nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin Act adițional a prezentului contract în condițiile art.23 din acesta și cu încadrarea în procentul de diverse și neprevăzute precizat la art. 2.2 din Contract. În lipsa actului adițional de modificare a contractului, Executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivelor lucrări.

7.8 Executantul este responsabil de buna execuție a lucrărilor contractate, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale.

7.9 În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

7.10 Pe parcursul execuției lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, Executantul are obligația:

- a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;
- d) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitate cu Proiectul tehnic și detaliile de execuție aprobate de Achizitor și de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale și echipamente cu altele de o calitate diferită față de prevederile proiectului. În orice situație Executantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului, în condițiile legii.
- e) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de șantier;
- f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe șantier;



- g) de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații și materiale aflate în surplus; Executantul are dreptul de a menține pe șantier până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;
- h) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- i) de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în șantier, conform modelelor permise de la Achizitor și în conformitate cu planul de organizare de șantier, aprobat de Achizitor;
- j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse; k) de a monta panoul de personalizare conform indicațiilor pe care le va primi de la Achizitor;
- l) de a remedia lucrările cuprinse în situațiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiecțiilor și respingerilor Achizitorului și să nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigintele de șantier, atestând remedierea respectivelor lucrări;
- m) de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
- n) de a instiința anterior și imediat Achizitorul asupra iminentei depășiri a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.
- o) de a respecta legislația referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichități, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Executantul va obține în numele Achizitorului toate autorizațiile și certificatele necesare și va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrărilor.
- 7.11 Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor și până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și predarea - primirea obiectivului realizat.
- 7.12 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei carosabilului și cailor de acces.
- 7.13 Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligațiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine Executantului.
- 7.14 Executantul are obligația de a utiliza drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului potrivit destinației și constrângerilor lor funcționale și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractații săi.
- 7.15 Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie adecvat



parametrilor tehnici constructivi ai cailor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

7.16 În cazul care, locul de realizare a lucrărilor, impune utilizarea de către Executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alineatele anterioare vor fi interpretate în maniera în care prin “drum” se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin “vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

7.17 În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod, tunel sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

7.18 În situația prevăzută la alineatul anterior, Executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

7.19 Costurile pentru racordarea și consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant pe durata existenței șantierului.

7.20 Executantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și potrivit prezentului contract.

7.21 La finalizarea lucrărilor de construcție Executantul are obligația de a preda Achizitorului documentația de funcționare a echipamentelor autorizate de Inspekția de Stat pentru Controlul Cazanelor, Recipientelor sub Presiune și Instalațiilor de Ridicat (ISCIR) acolo unde este cazul și documentele necesare întocmirii Cărții tehnice a construcției, întocmită potrivit legislației în vigoare, prin colaborare cu Achizitorul. Dacă este cazul, odată cu cartea tehnică, Executantul va preda Achizitorului și documentațiile de funcționare și/sau autorizare ale echipamentelor achiziționate și montate potrivit contractului.

7.22 Executantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul Amplasament, necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de legislația în vigoare privind respectarea regulilor referitoare la condițiile și normele de securitate și sănătate în muncă. Executantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea cerințelor de securitate și sănătate în muncă, în conformitate cu legislația în vigoare.

7.23 Executantul va respecta legile țării în care se realizează Lucrările, va emite toate înștiințările și va plăti toate taxele care îi revin ca obligație, conform prevederilor legale în vigoare.

7.24 Executantul are obligația să notifice achizitorului data la care va acoperi lucrările ce devin ascunse. Notificarea va fi transmisă achizitorului cu cel puțin 48 de ore înainte de data la care va acoperi lucrările.

7.25 Executantul are obligația de a aduce la starea inițială orice zonă care urmează să fie afectată de sau prin executarea lucrărilor ce fac obiectul contractului.

7.26 Achizitorul, prin dirigintele de șantier și/sau reprezentantul său împuternicit, are obligația de a se prezenta în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 5 zile de la notificarea primită din partea Executantului, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.



7.27 Achizitorul are obligația de a pune Executantului la dispoziție întreaga documentație necesară pentru îndeplinirea Contractului, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de îndeplinire a contractului.

7.28 Controlul în faze determinante se realizează de către autoritățile competente, conform prevederilor legale.

7.28 Achizitorul va fi îndreptățit să invoce în mod discreționar rezilierea unilaterală a prezentului contract, prin simplă transmitere a unei declarații de reziliere către Executant, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în cazul apariției uneia din următoarele situații :

- Dacă Executantul nu începe lucrările la data stabilită sau le intrerupe în mod nejustificat;
- Dacă Executantul încalca oricare din prevederile contractului (inclusiv prevederile oricareia din anexele la contract);
- Dacă Executantul înregistrează întârzieri față de termenele de execuție – principale sau intermediare – prevăzute în contract sau în Graficul de execuție, precum și în situația în care Antreprenorul constată că respectarea termenelor a devenit în mod vădit imposibilă din motive legate de activitatea Executantului;
- Dacă Executantul nu execută Lucrările în modul convenit și/sau nu remediază lipsurile/ deficiențele constatate, respectiv nu schimbă pentru viitor modul de execuție a lucrărilor.

7.29 Urmare a rezilierii contractului, Achizitorul va achita Executantului prețul tuturor lucrărilor la timp și în mod corespunzător executate până la momentul respectiv, cu deducerea, după caz, a penalităților de întârziere și a oricărui alte daune datorate de Executant pentru prejudiciile cauzate Antreprenorului prin încălcarea obligațiilor sale contractuale.

7.30 Executantul nu va putea denunța unilateral contractul și nici nu va putea intrerupe sau sista unilateral lucrările înainte de a le finaliza, sub sancțiunea plății unor daune-interese de 20% din valoarea contractului.

8. Documentația tehnico-economică

8.1 Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului documentația tehnico-economică în baza căreia urmează să se execute lucrările.

9. Perioada de garanție acordată lucrărilor

9.1 Executantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

9.2 Obligația de garanție a Executantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

9.3 **Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală și este de _____ luni.**

9.4 În perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea Clauzelor contractuale pe cheltuiala proprie



9.5 Obligația legală de garanție a Executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între Părți.

9.6 Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însușit de Executant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința achizitorului în timpul executării lucrărilor;
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

9.7 În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute în această clauză, Achizitorul este liber să contracteze cu terți executanți, conform legislației achizițiilor, execuția acestor lucrări, urmând ca prețul lor să fie recuperat de către Achizitor de la Executant sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de buna execuție.

9.8 Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de dauna rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

10. Reprezentantul Executantului și înlocuirea personalului de specialitate nominalizat

10.1 Executantul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele său.

10.2 Executantul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor, și anume a responsabilului tehnic cu execuția sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

10.3 Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Achizitorului și nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarele situații:

- a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (dacă este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate);



b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (daca este cazul aplicării unor astfel de factori)

Astfel, este obligatoriu ca persoana cu care inginerul proiectant poate fi înlocuit va îndeplini aceleași condiții de participare stabilite prin documentația de atribuire de către autoritatea contractantă la momentul desfășurării procedurii de atribuire ca primul expert declarat. În situațiile prevăzute mai sus, Executantul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

11. Subcontractarea

11.1 Subcontractarea

11.1.1 La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Executant cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului, dacă este cazul, în condițiile legii. 11.1.2 Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de execuție a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

11.1.3 Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuție a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți va fi înaintată de către Executant în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

11.1.4 În situația prevăzută la pct. 11.1.2., Executantul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de execuție a contractului, în următoarele cazuri:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale căror activități au fost indicate în -aceasta ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.
- c) renunțarea de către subcontractanți
- d) retragerea subcontractanților din contract de către Executant.

11.1.5 În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:



- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică și financiară depusa de către Executant la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării,
- contractele de subcontractare încheiate între Executant și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, dacă este cazul,
- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică

11.1.6 Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

11.1.7 În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condițiile legislației achizițiilor, iar Executantul se obligă să ceseze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Executantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Executantului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

11.1.8 Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Executantul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

11.2 Plata directă către subcontractanți

11.2.1. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

11.2.2. În aplicarea prevederilor pct. 11.2.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

11.2.3. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

11.2.4. În aplicarea prevederilor pct. 11.1.7 Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Executant și Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului;

12. Terțul Sustinator

12.1 Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin tertului sustinator în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Antreprenorul consimte ca Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări



orice pretentie la daune pe care acesta ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate de catre acesta

12.2 In cazul in care Antreprenorul este in imposibilitatea derularii prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Inlocuirea Antreprenorului initial cu tertul sustinator, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act additional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire..

13. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

13.1. Garanția de bună execuție a contractului se constituie **în cuantum de 5%** din valoarea fără T.V.A. pe o perioadă egală cu perioada de valabilitate a contractului.

13.2. În termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea prezentului contract de achiziție publică, executantul are obligatia de a deschide un cont de garanție la unitatea Trezoreriei Statului arondată.

13.3. Suma initiala care se depune de catre executant in contul de disponibil astfel deschis potrivit alin. 12.2 din prezentul contract nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului de achizitie publica, fara TVA.

13.4. Pe parcursul indeplinirii prezentului contract de achizitie publica, autoritatea contractanta se obligă sa alimenteze contul de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate si convenite contractantului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie in contractul de achizitie publica si va instiinta contractantul despre varsamentul efectuat, precum si despre destinatia lui.

13.5. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plati atat de catre contractant, cu avizul scris al autoritatii contractante care se prezinta unitatii Trezoreriei Statului, cat si de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisa a autoritatii contractante in favoarea careia este constituita garantia de buna executie. Contul de disponibil este purtator de dobanda in favoarea contractantului. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plati atat de catre contractant, cu avizul scris al autoritatii contractante care se prezinta unitatii Trezoreriei Statului, cat si de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisa a autoritatii contractante in favoarea careia este constituita garantia de buna executie. Contul astfel deschis este purtator de dobanda in favoarea contractantului.

13.6 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută/ execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.



13.7 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 42, alin (4) din HG 395/2016:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13.8 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

14. Securitate si sanatatea in munca

14.1 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea securității și sănătății Personalului propriu. Executantul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilitățile de prim ajutor, infirmeria și serviciul de ambulanță sunt asigurate în permanență pe Șantier și în încăperi de cazare ale personalului Executantul sau Achizitorului și că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenței sociale, condițiilor de igienă și prevenirea epidemiilor.

14.2. Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Șantier, care să răspundă de respectarea cerinșelor de securitate și sănătate în muncă pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Executantul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale.

14.3. Executantul poartă răspunderea în cazul producerii evenimentelor generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

14.4. În cazul producerii unui eveniment vor fi respectate prevederile legale din domeniul securității și sănătății în muncă privind comunicarea cercetarea și înregistrarea evenimentelor.

14.5. Executantul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea evenimentului. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la securitatea și sănătatea și asistența socială acordată lucrătorilor precum și la daunele aduse proprietății.

14.6. Executantul se obliga sa respecte prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 precum si prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile precum și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă.



15. Riscurile contractului

15.1 Părțile au dreptul de a modifica prin act adițional durata de execuție a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situația apariției uneia din următoarele situații enumerate mai jos cu titlu exemplificativ:

- (a) utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părți a Lucrărilor, cu excepția celor specificate în Contract;
- (b) suspendarea execuției lucrărilor conform prevederilor pct. 6.3, cu excepția cazului în care se datorează Executantului;
- (c) obstacole sau condiții fizice, condițiile climatice întâmpinate pe Șantier în timpul execuției Lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un Executant cu suficientă experiență și pe care acesta le-a notificat imediat Achizitorului;
- (d) orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului așa cum este specificat în Contract;
- (e) lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Achizitorului.

16. Durata de Execuție

16.1 Execuția Lucrărilor

Executantul va începe proiectarea de la *Data de începere a proiectării* și execuția de la *Data de începere a lucrărilor*, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina Lucrările în timpul afectat *Duratei de Execuție*. Eventualele date intermediare și/sau reactualizări ale graficului de execuție se consideră date contractuale și se impun a fi respectate ca atare

16.2 Emiterea Ordinului privind Data de începere a proiectării este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții;

- a) constituirea garanției de buna execuție a contractului;
- b) semnarea procesului - verbal de predare - primire a amplasamentului liber de orice sarcini care împiedică realizarea obiectului prezentului contract.

16.3 Emiterea Ordinului privind Data de începere a lucrărilor de execuție este condiționată de aprobarea proiectului și de obținerea autorizației de construire. Ordinea strazilor pe care încep lucrările se stabilește de către Achizitor.

16.4 Durata de execuție a lucrărilor, începe de la „Data de începere a lucrărilor de execuție” și este de **6 luni**.

17. Graficul general de realizare a investiției

17.1 Executarea Lucrărilor de execuție se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiției alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, parte integrantă a contractului.

17.2. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a Lucrărilor la conținutul Graficului general de realizare a investiției.



17.3. În cazul în care Achizitorul constată pe parcurs că desfășurarea Lucrărilor nu concordă cu graficul general de realizare a investiției din motive neimputabile Executantului, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării Lucrărilor așa cum sunt prevăzute în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract sau de aplicarea penalităților.

18. Prelungirea Duratei de Execuție

18.1 Executantul are dreptul la prelungirea Duratei de Execuție în condițiile art. 23 din prezentele condiții contractuale.

19. Întârzierea Execuției Lucrărilor

19.1 Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Executant și recepționate de Achizitor în cadrul termenului convenit de parti potrivit pct. 16.1, sub sancțiunea aplicării unor penalități de întârziere în cuantum de:

a) **0,1%/ zi din valoarea restului de executat**, (dar nu mai puțin de cuantumul stabilit prin art.3 alin 2¹ din OG nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare) în situația epuizării Duratei de execuție, pentru fiecare zi de întârziere, de la data scadenței obligației Executantului și până la data îndeplinirii efective a obligației de finalizare a lucrărilor contractate.

19.2 Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

19.3 Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.

19.4 Executantul nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Achizitorului. În aceasta ipoteză termenul de execuție ce curge împotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat în scris de către parti prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui Act Adițional la Contract.

19.5 Aceste penalități nu vor exonera Executantul de obligația de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

19.6 Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției.

19.7 Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

a) condițiile climatice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice.

b) în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanțare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunoștința Executantului această situație în termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunoștința despre aceasta,



c) intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Executantului de executare a obligațiilor contractuale, cu obligația Executantului de informare promptă, a Achizitorului.

19.8 Lipsa informării și aprobării Achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia dirigintelui de șantier sau a Executantului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Execuție a lucrărilor contractate.

20. Recepția lucrărilor de execuție

20.1 Terminarea lucrărilor

20.1.1 Totalitatea lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a contractului, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care curge împotriva Executantului de la data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor.

20.2 Înștiințarea de Recepție

20.2.1 Executantul are obligația de a notifica în scris achizitorul cu privire la îndeplinirea condițiilor de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

20.2.2 În cazul în care Achizitorul constată că sunt defecte sau neconformități față de proiect, standarde și reglementări tehnice în vigoare, acestea vor fi consemnate într-un proces verbal și notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare, sub sancțiunea perceperii de penalități în condițiile art. 19 din prezentele condiții contractuale.

20.2.3 Comisia de recepție are obligația de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de lege. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

20.2.4 Achizitorul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința Executantul de decizia sa de a recepționa lucrările transmițând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție la terminarea Lucrărilor.

20.2.5 Executantul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necorespunzătoare din punct de vedere calitativ indicate de Comisia de recepție și va elibera Șantierul.

20.3 Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

21. Remedierea Defectelor

21.1 În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la art. 9 din prezentele condiții contractuale, Achizitorul poate să înștiințeze Executantul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

21.2 Executantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecte datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.



21.3 Neremedierea defectelor sau nefinalizarea lucrărilor în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăți Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Executantului.

21.4 Remedierea defectelor calitative apărute din vina Executantului, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii se face pe cheltuiala acestuia.

22. Desfacerea și Testarea

22.1 Achizitorul înștiințează Executantul cu privire la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele și testele necesare dar neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de acesta din urma numai în cazul în care după desfacerea/testarea lucrării nu se constată nicio culpă a Executantului. Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor, testelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

22.2 Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea Achizitorului.

22.3 Executantul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate, testate și măsurate. În caz contrar, Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

23. Modificări

23.1 Dreptul de a Modifica

23.1.1 Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice, prin act adițional la prezentul contract.

23.2 Notificarea Promptă

23.2.1 Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor.

24. Prețul Contractului și Plata

24.1 Plata avansului – NU ESTE CAZUL

24.2 Evaluarea Lucrărilor Lucrările vor fi evaluate așa cum este prevăzut în Propunerea financiară, iar modificările vor fi evaluate în condițiile respectării prevederilor art 23.

24.3 Situații de Lucrări se întocmesc în funcție de stadiile de execuție a lucrărilor (gradul de îndeplinire a lucrărilor determinat în valori relative) așa cum sunt ele stabilite prin prezentul contract.

24.4 Lucrările executate trebuie să fie dovedite prin documente însușite și confirmate de către dirigintele de șantier/reprezentant și prin situații intermediare de lucrări, verificate, însușite și confirmate de către Achizitor. Situațiile intermediare de lucrări vor sta la baza întocmirii situațiilor intermediare de plată.

24.5 Situațiile de plată se confirmă de către reprezentantul Achizitorului în termen de 7 zile de la înregistrarea acestora la sediul Achizitorului.



24.6 Plățile parțiale se efectuează, în conformitate cu pct. 24.2 și 24.3 conform facturii fiscale transmise de către Executant, emisă în temeiul situațiilor de plată acceptate de Achizitor și nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu au valoarea juridică a recepției lucrărilor executate, de către Achizitor.

24.7 În situația în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări sau prin situația finală de lucrări face obiectul unui diferend între părțile contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil și, pe cale de consecință, una dintre părți a dedus litigiul spre soluționare instanțelor de judecată competente, Achizitorul va achita sumele ce exced obiectului litigiului.

24.8 În ipoteza în care părțile au soluționat amiabil diferendul privind sume parțiale din situațiile de lucrări, Achizitorul va efectua plata acestor sume în termen de 30 zile de la data primirii facturii, emisă de către Executant în temeiul încheierii acordului amiabil.

24.9 Plata serviciilor de asistență tehnică se va face conform celor stabilite în caietul de sarcini.

25. Actualizare /Ajustarea Prețului Contractului.

25.1 Ajustarea pretului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate, se va efectua fără ca aceasta să reprezinte o modificare substanțială a acestuia prin încheierea unui act adițional la contract.

25.2 Ajustarea pretului contractului va opera oricând pe parcursul derulării contractului ca urmare a modificărilor legislative privind modificarea de taxe și impozite.

25.3 Actualizarea pretului contractului cu indicele de inflație, se aplică doar în situația în care durata de execuție depășește 12 luni și rata anuală a inflației depășește pragul de 2,5%, aplicarea formulei de ajustare se face anual, dar nu mai devreme de 12 luni de la semnarea contractului. Actualizarea se aplică restului de executat, fără a se raporta la restul de plată în situația în care există diferențe între acestea. Mecanismul specific realizării actualizării de pret este următorul:

$Y = [(1+I)^{1/12} - 1] \times 100\%$, unde I = e rata anuală a inflației exprimată ca zecimală din 100 (adică $10\% = 0.10$) iar Y = rata lunară a inflației exprimată ca procent. Evoluția indicilor poate fi consultată la adresa www.insse.ro.

26. Plăți Intermediare

26.1 Comunicarea acceptării exprese a situațiilor de lucrări obligă Executantul la emiterea și comunicarea facturii fiscale, condiție a efectuării plății de către Achizitor.

26.2 Temeiul și faptul generator al obligației Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor și materialelor cuprinse în situațiile de lucrări rezidă exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

26.3 Termenul de plată curge de la data comunicării facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (comunicarea formală a situațiilor de lucrări contrasemnate de dirigintele de șantier, urmată de acceptarea expresă a Achizitorului, în urma



verificărilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiții decât cele aici stipulate sa nu creeze vreo obligație în sarcina Achizitorului.

26.4 Achizitorul are obligația de a efectua plata către Executant în termen de 30 zile cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu modificările și completările ulterioare.

27. Plata Finală

27.1 Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea Situației de plată definitive de către Achizitor, în termen de 30 zile (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul Situației de plată acceptată.

28. Moneda de Plată

Moneda de plata si de referința a contractului este leul.

29. Neîndeplinirea Obligațiilor

29.1 Neîndeplinirea Obligațiilor de către Executant

29.1.1 Dacă Executantul abandonează Lucrările, refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile Achizitorului sau nu reușește să ducă la îndeplinire obligațiile asumate, Achizitorul va emite o notificare cu referire la acest articol, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite, acordând un termen de 10 zile pentru executarea obligației, fără a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalități de întârziere conform art. 19. Dacă Executantul nu se conformează, Achizitorul considera contractul reziliat de plin drept, fără nicio altă formalitate sau intervenția vreunei instanțe, Executantul urmând să plătească penalitati si daune interese în quantum egal cu valoarea neexecutata a contractului.

29.1.2. După reziliere Executantul trebuie să predea amplasamentul in termen de 10 zile de la primirea notificării de reziliere și să părăsească Șantierul, lăsând pe Șantier Materialele și Echipamentele plătite de către Achizitor.

29.1.3. În situația rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, Executantul datorează Achizitorului daune-interese în quantum egal cu valoarea garanției de bună execuție, pe care Achizitorul o reține. În situația în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferența în termen de 30 zile de la primirea notificării Achizitorului. În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, în fața instanțelor judecătorești competente.

29.2 Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor

29.2.1. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii



legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în cuantum de **0,1%/ zi din valoarea restului de plata.**

30. Dizolvare, faliment

La data la care Achizitorul ia cunoștință despre dizolvarea sau falimentul Executantului, prezentul contract se consideră încetat de drept fără îndeplinirea niciunei formalități. La aceeași data, Achizitorul întreprinde toate măsurile necesare preluării Amplasamentului și evaluării situației Materialelor și Echipamentelor identificate în Șantier.

În cazul retragerii autorizației de funcționare a Executantului, contractul se consideră reziliat de drept fără îndeplinirea vreunei alte formalități. După reziliere, Executantul va preda amplasamentul în termen de 5 zile de la primirea comunicării de reziliere și va părăsi Șantierul, lăsând pe acesta, toate Materialele și Echipamentele plătite de către Achizitor, specificate de către Achizitor în notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea lucrărilor. Executantul va plăti daune interese în valoare egală cu valoarea contractului neexecutat.

31. Clauze specifice de încetare a contractului

31.1 În situația modificării lucrărilor cu încălcarea prevederilor art. 23, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publice.

31.2 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- (a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației în vigoare;
- (b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

31.3 Contractul de achiziție este reziliat de drept în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

31.4 Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:



- a) Executantul nu execută Contractul în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);
- b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;
- c) Executantul cesionează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;
- d) Executantul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;
- e) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;
- f) Împotriva Executantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;
- g) Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
- h) Executantul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:
- a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Contractul;
 - a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;
 - sau dacă oricare din membrii personalului Executantului, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.
- i) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor Contractuale;
- j) Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese;
- k) în oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.
- l) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adițional la prezentul Contract;
- m) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanțării din motive neimputabile Achizitorului;
- 31.5 În cazul producerii/apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la pct. 31.4 lit.a) – m) Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Executantul din locația



Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune interese compensatorii.

31.6 Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situațiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Executant să nu pericliteze finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

31.7 În perioada de preaviz susmenționată Executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

31.8 Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.

31.9 Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

32. Responsabilitatea Executantului față de Lucrări

Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru paza și protecția tuturor Lucrărilor, Materialelor și Echipamentelor din Șantier pe toată perioada de execuție a lucrărilor până la data admiterii Recepției la Terminarea Lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului.

33. Forța Majoră

33.1 Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 3 zile de la data constatarii intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Dacă este necesar, Executantul va suspenda execuția Lucrărilor și, în măsura în care, în prealabil, s-a convenit astfel cu Achizitorul, va retrage Utilajele Executantului de pe Șantier.

33.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate, pe toată perioada în care acționează, sub rezerva constatarii ei potrivit legii.

33.3 Forța majora nu aduce atingere drepturilor și obligațiilor părților pentru lucrările executate anterior intervenției împrejurărilor ce justifică suspendarea executării contractului.

33.4 Dacă această situație continuă timp de 30 zile, oricare dintre Părți va putea să transmită o notificare de reziliere a Contractului care va produce efecte în termen de 10 zile de la data primirii notificării. După rezilierea Contractului, Executantul va fi îndreptățit la plata sumei rămase neachitate din valoarea Lucrărilor executate, a Materialelor și Echipamentelor livrate pe Șantier.

34. Asigurări

34.1 (1) Înainte de începerea Lucrărilor, Executantul va face și va menține în vigoare, până la data admiterii, fara obiecțiuni, a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor o asigurare de



răspundere civila care va acoperi riscul aferent execuției neconforme a lucrărilor sau accidentelor, vătămărilor, neconformităților care pot apărea pe durata execuției lucrărilor.

(2) înainte de începerea Lucrărilor, Executantul va face și va menține în vigoare, pana la data admiterii, fara obiectiuni, a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, asigurări în numele ambelor Părți pentru:

- a) pierderi și daune produse Lucrărilor, Materialelor, Echipamentelor și Utilajelor Executantului,
- b) responsabilitatea ambelor Părți în ceea ce privește pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terțe părți sau proprietăților acestora, rezultate din execuția Contractului de către Executant, incluzând responsabilitățile acestuia pentru daune aduse proprietății Achizitorului, alta decât Lucrările,
- c) responsabilitatea ambelor Părți și a oricărui reprezentant al Achizitorului pentru decesul sau vătămarea corporală a personalului Executantului cu excepția cazului în care responsabilitatea rezultă din neglijența Achizitorului, a oricărui reprezentant al Achizitorului sau a angajaților acestora.

34.2 Executantul poate încheia un singur contract de asigurare împotriva tuturor riscurilor mai sus precizate și a oricăror altor riscuri care, prin intervenția lor, ar putea naște în sarcina Executantului sau a Achizitorului obligații de dezaunare. Executantul are obligația de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim 10 zile de la data emiterii Ordinului de începere a Lucrărilor. Executantul se obliga și garantează ca își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.

34.3 Asigurarea se va încheia cu un asigurator autorizat potrivit legii. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant.

34.4 Executantul va opta între indicarea în cadrul contractului de asigurare a Achizitorului ca tert beneficiar al indemnizației de asigurare sau va cesiona în favoarea acestuia dreptul la indemnizare în ipoteza producerii riscului asigurat, cu notificarea formală a asiguratorului.

34.5 Toate asigurările vor respecta cerințele detaliate la Art. 34.1. Polițele vor fi emise de către societăți de asigurare și în condițiile aprobate de către Achizitor. Executantul va furniza Achizitorului dovada că toate polițele necesare sunt în vigoare și că primele de asigurare au fost plătite.

35. Utilizarea Documentelor Executantului de către Achizitor

35.1 În relația dintre Părți, Executantul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor Executantului până la aprobarea acestor documente de către Achizitor, data de la care devin proprietatea acestuia.

35.2 Anterior aprobării menționate la punctul precedent, Executantul, prin semnarea Contractului, autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele Executantului, inclusiv modificările aduse acestora.

35.3 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.



36. Soluționarea Litigiilor

36.1 Achizitorul și Executantul vor face eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau litigiu care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

36.2 În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă în termen de 30 zile, fiecare dintre acestea poate solicita ca litigiul să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

37. Arhivarea

37.1 Toate actele și/sau documentele, înscrisurile, datele, schitele, fotografiile, înregistrările și orice alte asemenea, precum și orice baze de date (după caz), care se află în posesia Executantului în legătura cu Contractul sau care sunt elaborate de către Executant sau de către personalul acestuia, vor fi arhivate și organizate în mod cronologic, sistematic și exact grupate în dosare, numerotate și denumite în consecință atât în format tipărit cât și în format electronic, însoțite de un opis astfel încât procesul de identificare al acestora să fie corespunzător.

37.2 Termenele de arhivare vor fi în conformitate cu legislația din România.

38. Codul de conduită

38.1 Executantul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

38.2 În cazul în care Executantul sau oricare din asociații săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Executant în baza contractului.

38.3 Plățile către Executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

38.4 Executantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

38.5 Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulghată lor sau despre care



PRIMARIA COMUNEI SACU
ACHIZITII PUBLICE

Str. Principala - 52
327 325 – Sacu
+40 255.510.340
primaria_sacu@yahoo.com

au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării contractului.

Drept pentru care prezentele Condiții Contractuale s-au semnat astăzi, 10.08.2020, la sediul Achizitorului, în (2) doua exemplare, toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
COMUNA SACU

Primar,
Nicolae DAMINESCU

Executant
SC _____ SRL

Administrator
