

ROMÂNIA
JUD.CARAȘ-SEVERIN
CONSILIUL LOCAL
COMUN SACU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Sacu

Consiliul Local al comunei Sacu, întrunit în ședință ordinară de lucru, în data de 30.01.2020;

Văzând documentația de urbanism în faza PUG, a comunei Sacu realizată de SC CAPITAL PROIECT SRL Alba Iulia;

Urmare a dezbaterii publice a prevederilor PUG, ce a avut loc în data 06.09.2016 și văzând raportul privind informarea și consultarea publicului în conformitate cu Ordinul 2710/2010;

Având în vedere avizele organismelor teritoriale și centrale (M.A.I.,MADR, I.S.U "Semenic". Transgaz,CNCF –CFR S.A; Apele Române, ANIF, OSPA Timiș, M.A.N. , S.R.I., Direcția Județeană pentru Cultură Caraș-Severin; Direcția de Sănătate Publică Caraș-Severin; Consiliul Județean Caraș-Severin(DADPP) Consiliul Județean Caraș-Severin- Arhitect Șef) Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu rezultatul evaluării impactului asupra mediului și sănătății populației,

Ținând cont de referatul tehnic nr. 217/23.01.2020 al Compartimentului urbanism .cu privire la propunerea de aprobare a Planului de Urbanism General PUG ,

Văzând Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr. 525/1996 republicat în 2002.

Ordinul nr. 13/N/1999 al MLPAT pentru aprobarea reglementării tehnice GHID PRIVIND METODOLOGIA DE ELABORARE ȘI CONȚINUTUL CADRU AL PUG,

în baza prevederilor Legii nr.350/2001, actualizată, privind amenajarea teritoriului și urbanismului și anexei 1 a acesteia,

în temeiul art.129 alin 6 lit. "c" și art. 139 alin 3 lit. "e" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Cu 11 voturi pentru și 0 voturi împotriva, Consiliul local

HOTĂRĂȘTE:

Art.L Se aprobă PLANUL de URBANISM GENERAL - PUG - al comunei Sacu și Regulamentul Local de Urbanism aferent, documentație ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valabilitatea Planului Urbanistic este de 10 ani, sau până la înlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii înaintea expirării acestui termen, dar numai după 12 luni de la prezenta hotărâre.

Art.3. Planul urbanistic PUG , se va corela cu celelalte documentații și reglementări de urbanism și va sta la baza activității urbanistice în comună și la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.

Prevederile conținute în documentația specificată la art.I, vor fi făcute publice prin toate mijloacele de informare adecvate.

Art.4. Documentațiile aprobate anterior care intră în contradicție cu prezentele prevederi, devin nule de drept.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor planului urbanistic se încredințează primarul comunei Sacu;

Art.6. Prezenta Hotărâre intră în vigoare la data publicării (afișării) și se comunică:

- Primarului comunei Sacu
- Compartimentului urbanism
- Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin, Consiliului Județean Caraș-Severin, persoanelor interesate, etc.

Nr. 7 din 30.01.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balint Ioan Aurel

Contrasemnează
p.Secretar
Ciocan Octavian Radu

