

ROMANIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA SACU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea Raportului de evaluare, a Studiului de oportunitate și a Caietului de Sarcini privind scoaterea la licitație publică în vederea concesionării terenului înscris în CF 34019 SACU, nr. cad. 34019, în suprafață de 47.943 mp

Consiliul Local al comunei Sacu, întrunit în ședință ordinară de lucru;

Având în vedere :

- Raportul de specialitate nr. 2988/08.09.2022 , întocmit de doamna Beica Nicoleta-Monica consilier Achiziții din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Sacu;
- Referatul de aprobare nr.2989/08.09.2022 prezentat de primarul comunei Sacu privind aprobarea Raportului de evaluare, a Studiului de oportunitate și a Caietului de Sarcini privind scoaterea la licitație publică în vederea concesionării terenului înscris în CF 34019 SACU, nr. cad. 34019, în suprafață de 47.943 mp;
- Raportul de evaluare nr.55/29.08.2022 întocmit de NAN COJOCARU MARIA, evaluator autorizat ANEVAR cu Legitimația nr.14497/2022;
- Prevederile OUG nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune, de bunuri proprietate publică republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr.168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG NR.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- Prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliara, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele cu aviz favorabil ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sacu;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

In conformitate cu prevederile art. 129, alin.(1), alin. (2), lit.,c'', alin (6 )lit. „a'' coroborat cu art.284, art.287 lit.,b'', art.302 și a art.362 alin.(3) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare .

In temeiul art. 139, alin (3), lit. „g'' și art.196 alin. (1) lit.,a'' din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu odificările și completările ulterioare.

Cu 8 voturi pentru și 0 voturi împotriva, Consiliul Local

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către evaluator NAN-COJOCARU MARIA conform anexei nr.1-parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Se aprobă Studiul de oportunitate conform anexei nr 2-parte integrată din prezenta hotărâre

**Art.3.** Se aprobă Caietul de sarcini conform anexei nr.3-parte integrată la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă modelul de Contract de concesiune.

**Art.5.** Se aprobă prețul de pornire a licitației, conform Raportului de evaluare nr.55/29.08.2022 la suma de 832 euro/ha/an.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește domnul primar Daminescu Nicolae

**Art.7.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Compartimentului Achiziții Publice;
- Primarului Comunei Sacu;
- Se afișează pe site-ul Primăriei Sacu.

**Nr.36 din 15.09.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**DRĂGHINA BOGDAN ALEXANDRU**

**Avizează**  
**Secretar General U.A.T**  
**Pervulescu Adrian-Nicolae**